

Stadt Seebad Ueckermünde

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Stadtvertretung Ueckermünde

Sitzungstermin:	Montag, 09.03.2020
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	17:50 Uhr
Ort, Raum:	Am Rathaus 3, Bürgersaal 123 (Erdgeschoss)

Anwesende:

Mitglieder

Amthor, Andreas	CDU
Hübner, Rebecca	SPD
Kriewitz, Robert	CDU
Dr. Dittmann, Ute	Bürgerbund Ueckermünde
Erben, Klaus-Dieter	CDU
Gerhardt, Ulf	Bürgerbund Ueckermünde
Klink, André	Bürgerbund Ueckermünde
Kolata, Holm	Linke
Kuhn, Andreas	SPD
Laade, Klaus	CDU
Maczewski, Jan	Freie Wähler UEM
Dr. Mossner, Andrea	Bündnis Für-Ue.de
Pohl, Detlef	FDP
Rabethge, Detlef	Linke
Rollik, Ingo	CDU
Roloff, Rudi	Linke
Schemmel, René	SPD
Scholz, Erland	Linke
Seeger, Carsten	SPD

Abwesende:

Mitglieder

Fleck, Kathleen	CDU	entschuldigt
Boldt, Michael	CDU	entschuldigt

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- | | | |
|---|-------------------|---|
| 1 | | Begrüßung/Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; Abänderungsbedarf zur Tagesordnung |
| 2 | | Protokollbewilligung der Sitzung vom 02.03.2020 |
| 3 | | Mitteilung des Stadtpräsidenten über Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.03.2020 |
| 4 | | Einwohnerfragestunde |
| 5 | | Informationen des Bürgermeisters |
| 6 | DS-20/0064 | Versteigerung des Objektes Liepgartener Straße 1 (ehem. BfZ) |
| 7 | | Anfragen und Anregungen |

zu 1	Begrüßung/Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; Abänderungsbedarf zur Tagesordnung
-------------	--

Der Stadtpräsident Herr Kriewitz begrüßt die anwesenden Stadtvertreter, Vertreter der Verwaltung und Gäste zur heutigen Dringlichkeitssitzung.

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.

Es sind 18 Stadtvertreter anwesend, drei Stadtvertreter sind entschuldigt.
Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

Aus gegebenem Anlass möchte Herr Kriewitz noch einmal auf die Umgangsformen während der Sitzung hinweisen, wie z. B. das Siezen und das Nichtüberschreiten der Zeit bei Redebeiträgen.

Abänderungsbedarf zur Tagesordnung

Den Stadtvertretern liegt heute als Tischvorlage die DS-20/0064 vor. Es wird darum gebeten, diese mit der DS-20/0060 – unter TOP 6 – auszutauschen.
Dem wird mit 17 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung entsprochen.

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 2	Protokollbewilligung der Sitzung vom 02.03.2020
-------------	--

Das Protokoll der Sitzung vom 02.03.2020 liegt noch nicht vor und wird auf der nächsten Sitzung der Stadtvertretung am 19.03.2020 gebilligt.

zu 3	Mitteilung des Stadtpräsidenten über Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.03.2020
-------------	--

In der Sitzung am 02.03.2020 wurden keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gefasst.

zu 4	Einwohnerfragestunde
-------------	-----------------------------

Herr Joachim Westphal (Vors. Verein für Handwerk und Gewerbe)

Herr Westphal fragt an, ob es eine Lösung für die Durchfahrt der Feuerwehrfahrzeuge gibt in der Belliner Straße im Zusammenhang mit der Baumaßnahme.

Herr Kliewe informiert über die gemeinsame Beratung mit dem Straßenbauamt und der Feuerwehr. Während der Tiefbauarbeiten im März wird es nicht möglich sein, die Baustelle zu durchfahren.

Sollte ein Einsatz in dieser Zeit in Ueckermünde Ost erfolgen, werden die Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr Bellin diesen absichern. Sollte die Bereitschaft nicht gegeben sein, werden auch Kameraden der FFW Ueckermünde den Einsatz ebenfalls absichern.

Durch das Straßenbauamt Neustrelitz wurde zugesichert, dass nach Verlegen der Rohrleitungen die Möglichkeit geschaffen wird, dass das Feuerwehrauto durchfahren kann.

zu 5 Informationen des Bürgermeisters

Bereich Hauptamt/Kämmerei

Vom 29.01. – 02.02.2020 fand in Hannover die Touristik-Messe statt. Gefragt waren vor allem Angebote zu den Themen Camping/Wohnmobil, Fahrradtouren, Natur. Frau Sommer und Frau Pätrow vom Tourismusverein Mönkebude haben unsere Region vertreten.

Vom 07.02. – 08.02.2020 fand in Potsdam die 23. Reisebörse statt. Frau Ritschel und Frau Hagemann vom TV Mönkebude haben unsere Region dort vertreten. Hauptthemen während der Messe waren Angebote zu Fahrradtouren, Strand und Natur.

In der Touristik-Info ist ein neues Souvenir erhältlich. Ein Memo-Spiel mit dem Namen „Finde den Zwilling“. Das Memo zeigt auf 12 verschiedenen Karten Ansichten von Ueckermünde (Schlossturm, Stadtführer, Fischerfigur, Hafftonne ...). In der Schachtel ist auch ein Erläuterungsblatt der einzelnen Bilder enthalten. Verkaufspreis 7,90 EUR, mit Kurkarte 7,40 EUR.

Die **Haff-Sail** findet vom 05. – 07. Juni 2020 statt. **Nachtrag: Die Haff-Sail wurde zwischenzeitlich abgesagt.**

Mit der Haff-Sail wird auch der Ueckerpark nach der langen Bauphase wieder eröffnet.

Mit der Neugestaltung des Ueckerparks wollen wir auch der Haff-Sail eine neue Profilierung geben. Erstmals werden wir gemeinsam mit dem Großmarkt Rostock und der Eventagentur Robert Kriewitz die Haff-Sail organisieren. Die bewährten Veranstaltungspunkte wie Drachenbootfestival und Segelregatta sollen natürlich erhalten bleiben.

Um namenhafte Künstler zu engagieren, werden wir aber erstmals Eintritt kassieren.

Für Freitag Abend konnten wir somit das Duo Fantasy im Konzert binden. Am Samstag Abend wird dann für die Jüngeren ein bekanntes DJ Duo mit Sängerin vor Ort sein - „Anstandslos & Durchgeknallt“.

Das Tagesprogramm werden wir überwiegend mit unseren Vereinen gestalten.

Zur Anfrage **Ben Zucker** zur Eröffnung des Ueckerparks haben wir leider eine Absage erhalten.

Die **Hafftage** finden vom 24. – 26. Juli 2020 statt.

Die Polnische Marine hat das Einlaufen eines Schiffes zu den Hafftagen bestätigt. Auch die „OIE“ vom Wasser- und Schifffahrtsamt Stralsund wird wieder anreisen. Die Deutsche Marine hat leider wieder abgesagt.

Am Freitag Abend tritt Jaenette Biedermann mit Band auf, Samstag Wayne Morris mit Band und Sonntag Abend „Olaf der Flipper“ von den Flippers.

Die **AG Hafenfest** hat informiert, dass die Organisation des Festes an die Eventagentur DJ Melodie übertragen werden soll. Grund ist, dass die Mitglieder der AG nicht mehr genug Zeit für die Organisation haben und auch das finanzielle Risiko immer größer wird. Die AG Hafenfest wird Partner der Eventagentur DJ Melodie, der Programmpunkt wie z. B. das Badenwannenrennen soll erhalten bleiben. Damit verbunden ist auch eine Terminverschiebung auf das Wochenende vom 21.08.-23.08.2020 verbunden.

Für den **20.08.2020** ist wieder ein Konzert mit dem **Landespolizeiorchester** auf dem Schlosshof geplant.

In diesem Jahr haben wir gemäß der Ordnung für Ehrungen die **Sportlerehrung** durchzuführen. Bis Ende März können die Sportvereine ihre Vorschläge bei der Stadt einreichen. Alle Sportvereine wurden durch die Stadt angeschrieben.

Geplant ist es, die Sportlerehrung wieder im Herbst dieses Jahres durchzuführen. Der **Schwimmunterricht** für die Grundschüler ist in diesem Jahr für August/September wieder vertraglich mit der Bundeswehr für die Nutzung der Schwimmhalle in Karpin vereinbart.

DigitalPakt Schule

Das Medienbildungskonzept von der Haff-Grundschule für die Digitalisierung liegt vor. Im Konzept der Haff-Grundschule wird das Profil, die Schul- und Unterrichtsentwicklung sowie die IT Ausstattung (IST-Zustand) und der Ausstattungsbedarf mit Computertechnik hinsichtlich der Digitalisierung dargestellt.

Grundlage, um mobile Endgeräte, Multimediatafeln und mobile digitale Klassenräume verwenden zu können, ist, die Schule mit leistungsfähigem WLAN auszustatten.

Das Medienbildungskonzept der Regionalen Schule liegt noch nicht vor. Wenn alles vorliegt, können wir mit dem Medienentwicklungsplan beginnen, welcher dann von der Stadtvertretung beschlossen werden muss.

Die Vorbereitungsarbeiten für die **Strandsaison** haben begonnen. Vorabsprachen mit der Wasserwacht sind erfolgt.

Die Reinigung des Strandes erfolgt wieder durch die GWW.

Am Waldstrand Bellin hat der Pächter gekündigt, hier wird eine Neuvergabe angestrebt.

In Abstimmung mit dem Seniorenbeirat wird der **Seniorenwegweiser** neu gestaltet und möglichst im Sommer 2020 erscheinen.

zu 6	Versteigerung des Objektes Liepgartener Straße 1 (ehem. BfZ) Drucksache: DS-20/0064
-------------	--

Frau Dr. Mossner bittet um Rederecht.

Die Stadtvertreter müssen sich heute erneut mit einem Thema auseinander setzen, in welchem sie „über ihren Schatten springen“ sollten, um sachliche Politik zu gewährleisten.

Wichtig ist die Frage, was gut für Ueckermünde ist und das ist eine schnellstmögliche Nutzung der leerstehenden Immobilie.

Frau Dr. Mossner kritisiert, dass nur nach mehrfacher Nachfrage bei der Verwaltung ausführlichere Informationen erfolgten und diese bis heute nicht vollständig. Der Vertrag zwischen dem Auktionshaus Karhausen und der Stadt Ueckermünde liegt Frau Dr. Mossner bis heute nicht vor.

Warum wurden diese Unterlagen den Stadtvertretern nicht vorgelegt bzw. nur auf Nachfrage? Zudem sind die Unterlagen unvollständig und widersprüchlich.

Frau Dr. Mossner kritisiert die Arbeitsweise der Verwaltung. Es wird nicht mit der erforderlichen Sorgfalt gearbeitet.

Die Verwaltung hat zudem ohne einen erforderlichen Beschluss des Hauptausschusses gehandelt.

Eine Entschuldigung gegenüber den Stadtvertretern und Bürgern der Stadt Ueckermünde ist das Mindeste, was jetzt verlangt werden kann.

Frau Dr. Mossner erwartet daher eine Entschuldigung seitens der Stadtverwaltung sowie eine Abstimmung für den Verkauf der Immobilie Liepgartener Straße 1.

Herr Kliewe äußert sich wie folgt dazu.

Nach der Dringlichkeitssitzung der Stadtvertretung am 02. März 2020 wurde im nicht öffentlichen Teil der Sitzung die Möglichkeit erörtert, die Fraktionen gemeinsam an einen Tisch zu bitten, um über dieses Sachthema zu diskutieren. Wir wissen, was im Vorfeld schiefgelaufen ist.

Die Problematik ist im Vorfeld hinreichend dargelegt worden, sodass wir davon ausgegangen sind, dass ab 5.000 Euro der Hauptausschuss darüber entscheiden kann.

In der Hauptausschusssitzung am 18.02.2020 wurde ein fehlender Beschluss der Stadtvertretung bemängelt, da die Hauptsatzung regelt, dass ein Verkauf nur bis 50.000 Euro über den Hauptausschuss erfolgen kann.

Es wurde festgestellt, dass die Hauptsatzung zu Verkäufen doppelte Möglichkeiten aussagt. Herr Kliewe hat danach Kontakt mit dem Stadtpräsidenten aufgenommen und eine entsprechende Beschlussvorlage erarbeitet.

Die Dinge, die Frau Dr. Mossner heute angesprochen hat, kann Herr Kliewe so nicht stehen lassen. Es sind Fehler passiert, diese aber auf die gesamte Verwaltung zu beziehen, dem muss widersprochen werden.

In der Verwaltung wird versucht, mit sehr viel Akrebie die anstehenden Arbeiten zu erledigen. Wenn Fehler passieren, dann sollten sie auch gemeinsam geheilt werden.

Die Beratung mit den Fraktionsvorsitzenden am 04.03.2020 war sehr zielführend. Herr Kliewe hätte sich gewünscht, dass die Stadtvertreter bei Gesprächsbedarf im Vorfeld das Gespräch mit dem Bürgermeister gesucht hätten.

Zur Beratung mit den Fraktionsvorsitzenden nahm auch Herr Raulin, Geschäftsführer der UWG/UWD, teil. Anhand der vorgelegten Zahlen konnte Herr Raulin darlegen, dass die Sanierung des Objektes in der Liepgartener Straße 1 wirtschaftlich nicht finanzierbar ist.

Seitens der Verwaltung wurden viele Möglichkeiten der Vermarktung ohne Erfolg versucht, daher war die einzige Möglichkeit eine überregionale Vermarktung, was dann mit dem Auktionshaus Karhausen für eine Versteigerung erfolgte.

Alle Unterlagen wurden den Fraktionsvorsitzenden für die Beratung am 04.03.2020 zur Verfügung gestellt.

Für die Zukunft wurde sich darüber verständigt, bei Themen, die noch viele offene Fragen haben, vor Beschlussfassung eine Beratung mit den Fraktionsvorsitzenden beim Bürgermeister durchzuführen, um diese Fragen vorab bereits zu klären.

Herr Kliewe würde es begrüßen, wenn die Stadtvertreter der vorliegenden Drucksache heute zustimmen.

Herr Klink bittet um die Aufnahme folgender 2 Punkte in der Beschlussfassung:

1. Welche Kosten entstehen, wenn das Objekt nicht versteigert wird?
2. Wie hoch ist die Summe der zu zahlenden In-Haus-Provision?

Herr Kliewe informiert, dass die Stadt Ueckermünde nur im Falle einer Versteigerung eine Provision in Höhe von 4 % an das Auktionshaus Karhausen zahlen muss. Sollte die Versteigerung erfolglos sein, wird eine Nachveräußerungsfrist von 8 Wochen zu den gleichen Konditionen angeboten.

Herr Klink zieht seinen Antrag zurück.

Die Drucksache wird einstimmig beschlossen.

zu 7 Anfragen und Anregungen
--

1. Herr Rollik

Besteht die Möglichkeit, dass sich die Verwaltung für den Bürgersaal eine ansprechende Mikrofonanlage anschafft?

Wenn bereits jetzt die Qualität nicht gut ist, wie wird es dann, wenn die Stadtvertreter mit Tablets arbeiten?

Herr Behnke informiert, dass der Sachverhalt vor zwei Jahren dem Hersteller dargelegt wurde. Es wurde uns mitgeteilt, dass die Anlage für diesen Raum ausreichend ist. Es ist aber nötig, dass die Handys ausgeschaltet sind.

Da in diesem Raum WLAN eingerichtet wird, ist die künftige Sitzungsarbeit mit Tablets in guter Qualität gesichert.

2. Herr Klink spricht sich für die Weiterführung der Gesprächsrunden der Fraktionsvorsitzenden mit dem Bürgermeister aus und findet diese sehr zweckmäßig. Derartige Informationsrunden könnten auch im Rahmen der Stadtvertretersitzung geführt werden.
Herr Kliewe möchte diese Gesprächsrunden auch weiterhin auf die Fraktionsvorsitzenden beschränken.

Robert Kriewitz
Stadtpräsident

Frau Bianka Sachtler/Prescher
Protokollführung