

|                                                                                                                                                                                                           |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Drucksache DS-21/0213</b>                                                                                                                                                                              | Status: öffentlich  |
| Verfasser:<br>Bau- und Ordnungsamt<br>Federführend:<br>Bau- und Ordnungsamt                                                                                                                               | Datum: 04.11.2021   |
| <b>2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde</b> |                     |
| Beratungsfolge:                                                                                                                                                                                           | Beratungsergebnis:  |
| Datum                      Gremium                                                                                                                                                                        | Ja    Nein    Enth. |
| 16.11.2021      FA Bau, Ordnung und Sicherheit                                                                                                                                                            |                     |
| 23.11.2021      Hauptausschuss                                                                                                                                                                            |                     |
| 02.12.2021      Stadtvertretung                                                                                                                                                                           |                     |

## Begründung:

Die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde wurde am 26.11.2019 durch die Stadtvertretung beschlossen.

Die steigenden Energiepreise (Energieumlage etc.) für den Betrieb der Pumpen in den Schöpfwerken und konjunkturell bedingte Preisanstiege bei baulichen Unterhaltungsmaßnahmen und Wartungsverträgen der Schöpfwerke führten zu einem nicht unerheblichen Anstieg der Schöpfwerksgebühren. Dringend erforderliche Investitions- und Unterhaltungsarbeiten an den Elektroanlagen und vermehrte Pumpenausfälle sowie Reparaturen an Auslaufbauwerken der Schöpfwerke führen in Verbindung mit den konjunkturellen Baupreisanstiegen ebenso zu starken Kostensteigerungen. Diese spiegeln sich in den Hebesätzen der Schöpfwerke deutlich wieder. Jedes Schöpfwerk ist hier einzeln zu betrachten und somit variieren die Hebesätze stark von Schöpfwerk zu Schöpfwerk.

Für die Mahd und die Unterhaltung der Deiche und Gräben durch beauftragte Firmen ist ein moderater Preisanstieg zu verzeichnen, der sich bislang durch die beschlossenen Hebesätze decken lässt. Bei der Neuvergabe von Unterhaltungs- und Pflegeleistungen ab 2021 ist infolge der Konjunkturlage von einem weiteren Preisanstieg auszugehen. Weitere zusätzliche Kosten entstehen bei der Unterhaltung von Gräben, Deichen und Schöpfwerken durch die kostenintensive Beseitigung zunehmender Biberschäden.

Zudem sind tariflich bedingte Lohnanpassungen bei den Angestellten des Wasser- und Bodenverbandes und Erhöhungen der allgemeinen Geschäftskosten zu berücksichtigen.

Der gestiegene Aufwand bei der Unterhaltung der Gewässer 2. Ordnung sowie der Schöpfwerks- und Deichbewirtschaftung durch den Wasser- und Bodenverband „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde machen es erforderlich, die Gebührenkalkulation neu zu erstellen.

Für den Kalkulationszeitraum 2020 bis 2021 weichen die tatsächlichen von den kalkulierten Kosten ab und die Unterdeckungen wurden in der Gebührenkalkulation berücksichtigt. Es bedarf daher einer entsprechenden Änderung der Satzung.

## Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die nachfolgende 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde einschließlich der zugrundeliegenden Gebührenkalkulation (Anlage1).

**Finanzielle Auswirkungen:**

- Anpassung der Beitragsberechnung der Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde entsprechend der 5. Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ vom 23.01.2019
- Die jährliche Erhebung durch den Wasser- und Bodenverband für die Unterhaltung von Deichen, Gräben und Schöpfwerken entspricht in etwa 154.000 Euro (88.000 Euro für Deiche und Schöpfwerke, 66.000 Euro für Gräben). Jährliche Schwankungen sind zu berücksichtigen. In der 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde aus 2020 betrug diese Erhebung des Verbandes noch gesamt 113.000 Euro (47.000 Euro für Deiche und Schöpfwerke, 66.000 Euro für Gräben).
- Mit der vorliegenden Satzungsänderung werden für die durch die Arbeiten des Wasser- und Bodenverbandes Bevorteilten einschließlich des Verwaltungskostenanteils 198.000 Euro Gebühren zu Grunde gelegt (124.000 Euro für Deiche und Schöpfwerke, 74.000 Euro für Gräben) abzüglich der Anteile für städtische Flächen (Straßen, Plätze, Parkanlagen, Grundstücke), für die keine Gebühren erhoben werden. Jährliche Schwankungen sind zu berücksichtigen. In der 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde aus 2020 betrug diese Erhebung durch die Stadt noch gesamt 170.000 Euro (86.500 Euro für Deiche und Schöpfwerke, 83.500 Euro für Gräben).
- Die Nacherhebung ist für das Jahr 2020 mit 840,42 Euro und für das Jahr 2021 mit 74.264,87 Euro für Deiche und Schöpfwerke kalkuliert. Diese Beträge werden bei der Erhebung für die Jahre 2022 bis 2024 den Bevorteilten entsprechend zu 1/3 berechnet. Dies entspricht pro Jahr in etwa 25.000 Euro als Nachhebung für Deiche und Schöpfwerke.

Kliewe  
Bürgermeister

**Anlage/n:**

1. 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde einschließlich Gebührenkalkulation
2. Vergleich Gebührensätze

## 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde

Auf der Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777), zuletzt geändert am 23. Juli 2019 (GVOBl. M-V S.467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V S. 459), zuletzt geändert am 14. August 2018 (GVOBl. M-V S.383) sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes Mecklenburg-Vorpommern (KAG M- V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V S. 146), zuletzt geändert am 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162), wird nach Beschluss der Stadtvertretung vom 02.12.2021 nachfolgende Satzung erlassen.

### Artikel 1

§ 3 (3) wird wie folgt neu gefasst

(3) Der Gebührensatz beträgt **je Hektar (= 10.000 m²) für nachfolgend aufgeführte Nutzungsarten:**

#### ab 2022

- |                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| a) für Flächen ohne Zu- und Abschläge | 20,96 EUR |
| b) für Flächen mit 100 % Zuschlag     | 41,92 EUR |
| c) für Flächen mit 70 % Zuschlag      | 35,63 EUR |
| d) für Flächen mit 50 % Abschlag      | 10,48 EUR |
| e) für Flächen mit 20 % Abschlag      | 16,77 EUR |

**f) für Vorteilsflächen für die Schöpfwerks- und Deichunterhaltung**

|                                   | ab 2022        | ab 2025        |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| im Einzugsgebiet Polder 3 - 5:    | 60,10 EUR      | 50,09 EUR      |
| im Einzugsgebiet Polder Zarow IV: | 153,51 EUR     | 124,59 EUR     |
| im Einzugsgebiet Polder Zarow V:  | 118,62 EUR     | 91,15 EUR      |
| im Einzugsgebiet Polder 6:        | 47,22 EUR      | 36,62 EUR      |
|                                   | <b>ab 2022</b> | <b>ab 2025</b> |
| im Einzugsgebiet Polder 7:        | 11,73 EUR      | 7,81 EUR       |
| im Einzugsgebiet Polder 8:        | 195,38 EUR     | 145,42 EUR     |
| im Einzugsgebiet Polder 10/11:    | 24,28 EUR      | 21,81 EUR      |
| im Einzugsgebiet Polder 12:       | 7,40 EUR       | 10,36 EUR      |
| im Einzugsgebiet Polder 13:       | 138,06 EUR     | 111,01 EUR     |

Die Gebührenkalkulation (Anlagen 1 bis 4) ist Bestandteil dieser Satzung.

## **Artikel 2**

§ 5 (2) wird wie folgt neu gefasst

- (2) Bei erstmaliger Festsetzung ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe des Gebührenbescheides fällig. Die Festsetzung gilt solange weiter, bis ein neuer Bescheid ergeht. In den folgenden Kalenderjahren ist die Gebühr zum **15.08.** des Jahres fällig. Ein neuer Gebührenbescheid ist nur zu erteilen, wenn sich der in § 3 Absatz 3 festgelegte Gebührensatz oder die Bemessungsgrundlagen verändert haben oder ein Wechsel in der Person des Gebührenpflichtigen eingetreten ist.

## **Artikel 3**

### **Inkrafttreten**

Die 2. Änderungssatzung tritt zum 01. Januar 2022 in Kraft.

Ueckermünde,

Bürgermeister

**Anlage 1** zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde (WBV)

**1. Ermittlung der Grundgebühren für die einzelnen Nutzungsarten**

*1.1. allgemeiner Betrag für die Pflege der Gewässer zweiter Ordnung*

- Grundlage ist das Beitragsbuch des WBV vom 21.01.2021
- beitragspflichtige Fläche 2021 = 3.401,7838 ha
- Beitragseinheit (BE) 2021 = 5.287,1500 BE

Gesamtbeitragspflichtige Fläche der Nutzungsart x Faktor 1,5 x Ab- bzw. Zuschläge = Beitragseinheit  
für Ueckermünde 5287,15 BE

| Nutzungsart                              | Fläche<br>in ha   | Ab-/Zuschläge | modifizierte Vorteils-<br>fläche in ha |
|------------------------------------------|-------------------|---------------|----------------------------------------|
| Flächen <b>ohne</b> Zu- und<br>Abschläge | 1.469,7922        | 0             | 1.469,7922                             |
| Flächen mit 100 %<br>Zuschlag            | 370,2706          | 370,2706      | 740,5412                               |
| Flächen mit 70 %<br>Zuschlag             | 128,9641          | 90,2749       | 219,2390                               |
| Flächen mit 50 %<br>Abschlag             | 170,0342          | 85,0171       | 85,0171                                |
| Flächen mit 20 %<br>Abschlag             | 1.262,7227        | 252,5445      | 1.010,1782                             |
| <b>modifizierte Vorteilsfläche</b>       | <b>3.401,7838</b> |               | <b>3.524,7677</b>                      |

**Anlage 1** zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde (WBV)

*1.2. Berechnung Grundbetrag*

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| 5287,1500 BE x 12,50 €/BE        | 66.089,37 €        |
| + 11,8 % Verwaltungskostenanteil | 7.798,55 €         |
| <b>Gesamtkosten</b>              | <b>73.887,92 €</b> |

Gesamtkosten : modifizierte Vorteilsfläche = Basisbetrag (ohne zu-/Abschläge)

73.887,92 € : 3.524,7677 ha = 20,96 €/ha

Ermittlung Grundbetrag für die einzelnen Nutzungsarten

| Nutzungsart    | Zu-,/Abschläge<br>in % | Zu-,/Abschläge<br>in € | Kosten je ha | Fläche in ha | Gesamtbetrag       |
|----------------|------------------------|------------------------|--------------|--------------|--------------------|
| Fläche ohne    | 0%                     | - €                    | 20,96 €      | 1.469,7922   | 30.806,84 €        |
| Fläche mit     | 100 % Zuschlag         | 20,96 €                | 41,92 €      | 370,2706     | 15.521,74 €        |
| Fläche mit     | 70 % Zuschlag          | 14,67 €                | 35,63 €      | 128,9641     | 4.594,99 €         |
| Fläche mit     | 50 % Abschlag          | 10,48 €                | 10,48 €      | 170,0342     | 1.781,96 €         |
| Fläche mit     | 20 % Abschlag          | 4,19 €                 | 16,77 €      | 1.262,7227   | 21.175,86 €        |
| <b>Gesamt:</b> |                        |                        |              |              | <b>73.881,39 €</b> |

**Anlage 1** zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde (WBV)

**2. Ermittlung der Schöpfwerks- und Deichgebühren für die einzelnen Einzugsgebiete**

*2.1. Schöpfwerks- und Deichgebühren für die Unterhaltung und den Betrieb der Schöpfwerke sowie für die Unterhaltung von Deichen und Hochwasserschutzanlagen*

Schöpfwerks- und Deichgebühren = Gesamtkosten der Schöpfwerke und Deiche : Vorteilsflächen

| Schöpfwerke                         | Gesamtkosten<br>(Schöpfwerke + Deiche) | Gesamtkosten<br>mit 11,8 % Verwaltungs-<br>kostenanteil | Vorteilsfläche<br>in ha | Kosten<br>je ha |
|-------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|
| Polder 3-5 (Hoppenwalde)            | 4.856,22 €                             | 5.429,25 €                                              | 108,3977                | 50,09 €         |
| Zarow IV                            | 4,12 €                                 | 4,61 €                                                  | 0,0370                  | 124,59 €        |
| Zarow V                             | 9.983,54 €                             | 11.161,60 €                                             | 122,4481                | 91,15 €         |
| Polder 6                            | 6.211,10 €                             | 6.944,01 €                                              | 189,5977                | 36,62 €         |
| Polder 7                            | 3.788,79 €                             | 4.235,87 €                                              | 542,0299                | 7,81 €          |
| Polder 8                            | 27.573,97 €                            | 30.827,70 €                                             | 211,9933                | 145,42 €        |
| Polder 10/11                        | 1.144,99 €                             | 1.280,10 €                                              | 58,6950                 | 21,81 €         |
| Polder 12                           | 7.048,88 €                             | 7.880,65 €                                              | 760,3970                | 10,36 €         |
| Polder 13                           | 27.379,40 €                            | 30.610,17 €                                             | 275,7518                | 111,01 €        |
| 11,8 % Verwaltungskosten-<br>anteil | 87.991,01 €<br>10.382,94 €             |                                                         | 2.269,3475              |                 |
| <b>Gesamtkosten</b>                 | <b>98.373,95 €</b>                     | <b>98.373,96 €</b>                                      |                         |                 |

**Anlage 2** zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde

**4.1 Grundgebühren ab 2022 unter Berücksichtigung der Über-/Unterdeckung aus den Vorjahren (2020-2021)**

| Nutzungsart                | kalkulierte<br>Grundgebühren<br>für 2022<br>je ha | Über-<br>deckung | Unter-<br>deckung | <b>Gebührensatz<br/>ab 2022<br/>je ha</b> |
|----------------------------|---------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------|
| Flächen ohne Zu-/Abschläge | 20,96 €                                           | –                | –                 | <b>20,96 €</b>                            |
| Flächen mit 100 % Zuschlag | 41,92 €                                           | –                | –                 | <b>41,92 €</b>                            |
| Flächen mit 70 % Zuschlag  | 35,63 €                                           | –                | –                 | <b>35,63 €</b>                            |
| Flächen mit 50 % Abschlag  | 10,48 €                                           | –                | –                 | <b>10,48 €</b>                            |
| Flächen mit 20 % Abschlag  | 16,77 €                                           | –                | –                 | <b>16,77 €</b>                            |

**4.2 Grundgebühren ab 2022**

| Nutzungsart                | <b>Grundgebühren<br/>ab 2022<br/>je ha</b> |
|----------------------------|--------------------------------------------|
| Flächen ohne Zu-/Abschläge | <b>20,96 €</b>                             |
| Flächen mit 100 % Zuschlag | <b>41,92 €</b>                             |
| Flächen mit 70 % Zuschlag  | <b>35,63 €</b>                             |
| Flächen mit 50 % Abschlag  | <b>10,48 €</b>                             |
| Flächen mit 20 % Abschlag  | <b>16,77 €</b>                             |

**Anlage 2** zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste"

**5.1 Schöpfwerksgebühren ab 2022 unter Berücksichtigung der Über-/Unterdeckung aus den Vorjahren (2020-2021)**

| Schöpfwerk<br>im Polder | kalkulierte<br>Schöpfwerks-<br>gebühren<br>für 2022<br>je ha | Über-<br>deckung<br>(2020-2021) | Unter-<br>deckung<br>(2020-2021) | Über-/<br>Unterdeckung<br>aufgeteilt auf<br>3 Jahre * | <b>Gebührensatz<br/>ab 2022<br/>je ha</b> |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3 - 5                   | 50,09 €                                                      |                                 | 30,03 €                          | 10,01                                                 | <b>60,10 €</b>                            |
| IV/Zarow                | 124,59 €                                                     |                                 | 86,76 €                          | 28,92                                                 | <b>153,51 €</b>                           |
| V/Zarow                 | 91,15 €                                                      |                                 | 82,42 €                          | 27,47                                                 | <b>118,62 €</b>                           |
| 6                       | 36,62 €                                                      |                                 | 31,81 €                          | 10,60                                                 | <b>47,22 €</b>                            |
| 7                       | 7,81 €                                                       |                                 | 11,77 €                          | 3,92                                                  | <b>11,73 €</b>                            |
| 8                       | 145,42 €                                                     |                                 | 149,88 €                         | 49,96                                                 | <b>195,38 €</b>                           |
| 10/11                   | 21,81 €                                                      |                                 | 7,42 €                           | 2,47                                                  | <b>24,28 €</b>                            |
| 12                      | 10,36 €                                                      | 8,90 €                          |                                  | 2,96                                                  | <b>7,40 €</b>                             |
| 13                      | 111,01 €                                                     |                                 | 81,16 €                          | 27,05                                                 | <b>138,06 €</b>                           |

**5.2 Schöpfwerksgebühren ab 2025**

| Schöpfwerk<br>im Polder | <b>Schöpfwerks-<br/>gebühren<br/>ab 2025<br/>je ha</b> |
|-------------------------|--------------------------------------------------------|
| 3 - 5                   | <b>50,09 €</b>                                         |
| IV Zarow                | <b>124,59 €</b>                                        |
| V Zarow                 | <b>91,15 €</b>                                         |
| 6                       | <b>36,62 €</b>                                         |
| 7                       | <b>7,81 €</b>                                          |
| 8                       | <b>145,42 €</b>                                        |
| 10/11                   | <b>21,81 €</b>                                         |
| 12                      | <b>10,36 €</b>                                         |
| 13                      | <b>111,01 €</b>                                        |

\* Durch Überdeckung (+) wird der Beitrag gemindert, bei Unterdeckung (-) wird der Beitrag erhöht.

### Anlage 3 Kalkulation - Zusammenstellung Über-,/Unterdeckung

zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde

|                            |             |             |  |  |               |  |
|----------------------------|-------------|-------------|--|--|---------------|--|
|                            |             |             |  |  |               |  |
|                            | <b>Jahr</b> |             |  |  |               |  |
| <b>Nutzungsart</b>         | <b>2020</b> | <b>2021</b> |  |  | <b>gesamt</b> |  |
| Flächen ohne Zu-/Abschläge | –           | –           |  |  | - €           |  |
| Flächen mit 100 % Zuschlag | –           | –           |  |  | - €           |  |
| Flächen mit 70 % Zuschlag  | –           | –           |  |  | - €           |  |
| Flächen mit 50 % Abschlag  | –           | –           |  |  | - €           |  |
| Flächen mit 30 % Abschlag  | –           | –           |  |  | - €           |  |
| <b>ab 2019 20 %</b>        |             |             |  |  |               |  |
| <b>Schöpfwerke</b>         |             |             |  |  |               |  |
| Polder 3-5                 | –           | - 30,03 €   |  |  | - 30,03 €     |  |
| Polder Zarow/IV            | –           | - 86,76 €   |  |  | - 86,76 €     |  |
| Polder Zarow/V             | 1,93 €      | - 84,35 €   |  |  | - 82,42 €     |  |
| Polder 6                   | 2,83 €      | - 34,64 €   |  |  | - 31,81 €     |  |
| Polder 7                   | –           | - 11,77 €   |  |  | - 11,77 €     |  |
| Polder 8                   | –           | - 149,88 €  |  |  | - 149,88 €    |  |
| Polder 10/11               | - 0,11 €    | - 7,31 €    |  |  | - 7,42 €      |  |
| Polder 12                  | –           | 8,90 €      |  |  | 8,90 €        |  |
| Polder 13                  | –           | - 81,16 €   |  |  | - 81,16 €     |  |
|                            |             |             |  |  |               |  |
|                            |             |             |  |  |               |  |
|                            |             |             |  |  |               |  |
|                            |             |             |  |  |               |  |
|                            |             |             |  |  |               |  |

Überdeckung (+)

Unterdeckung (-)

**Anlage 3** - zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser - und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde

**Ermittlung Über-/Unterdeckung für 2020**

| Schöpfwerk<br>im<br>Polder | tatsächliche<br>Kosten<br>in 2020 | Gesamtkosten<br>inkl. 13 %<br>Verwaltungsk. | tatsächliche<br>Fläche in ha | Kosten<br>je ha |
|----------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
| 3-5                        | 1.580,43 €                        | 1.785,89 €                                  | 108,3977                     | 16,48 €         |
| IV Zarow                   | 3,00 €                            | 3,39 €                                      | 0,0370                       | 91,62 €         |
| V Zarow                    | 3.201,56 €                        | 3.617,76 €                                  | 122,4481                     | 29,55 €         |
| 6                          | 7.986,40 €                        | 9.024,63 €                                  | 189,5977                     | 47,60 €         |
| 7                          | 4.898,28 €                        | 5.535,06 €                                  | 542,4452                     | 10,20 €         |
| 8                          | 6.667,13 €                        | 7.533,86 €                                  | 211,9916                     | 35,54 €         |
| 10+11                      | 743,61 €                          | 840,28 €                                    | 58,6963                      | 14,32 €         |
| 12                         | 13.695,06 €                       | 15.475,42 €                                 | 760,4141                     | 20,35 €         |
| 13                         | 7.379,12 €                        | 8.338,41 €                                  | 275,7518                     | 30,24 €         |
|                            | 46.154,59 €                       | 52.154,70 €                                 | 2.269,7795                   |                 |

| kalkulierte<br>Kosten<br>für 2020 | Gesamtkosten<br>inkl. 13 %<br>Verwaltungsk. | Fläche lt.<br>Kalkulation | Kosten<br>je ha | Über-/Unterdeckung<br>je ha |
|-----------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 1.580,44 €                        | 1.785,90 €                                  | 108,3977                  | 16,48 €         | - €                         |
| 3,00 €                            | 3,39 €                                      | 0,037                     | 91,62 €         | - €                         |
| 3.440,44 €                        | 3.887,70 €                                  | 123,4815                  | 31,48 €         | 1,93 €                      |
| 8.461,38 €                        | 9.561,36 €                                  | 189,5977                  | 50,43 €         | 2,83 €                      |
| 4.915,26 €                        | 5.554,24 €                                  | 544,3257                  | 10,20 €         | - €                         |
| 6.669,83 €                        | 7.536,91 €                                  | 212,0773                  | 35,54 €         | - €                         |
| 738,47 €                          | 834,47 €                                    | 58,7117                   | 14,21 €         | - 0,11 €                    |
| 13.707,62 €                       | 15.489,61 €                                 | 761,1118                  | 20,35 €         | - €                         |
| 7.381,89 €                        | 8.341,54 €                                  | 275,8554                  | 30,24 €         | - €                         |
| 46.898,33 €                       | 52.995,12 €                                 | 2.273,5958                |                 |                             |

| Nutzungsart         | tatsächliche<br>Kosten<br>in 2020 | Fläche in ha | Grundgebühr<br>je ha | kalkulierte<br>Kosten<br>für 2020 | Fläche<br>in ha | Kosten<br>je ha | Über-/Unterdeckung<br>je ha |
|---------------------|-----------------------------------|--------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------|
| Fl. ohne Zu-/Absch. | 31.194,88 €                       | 1.472,1511   | 21,19 €              | 31.194,88 €                       | 1.472,1511      | 21,19 €         | - €                         |
| Fl. m.100% Zusch.   | 15.668,09 €                       | 369,7049     | 42,38 €              | 15.668,09 €                       | 369,7049        | 42,38 €         | - €                         |
| Fl. m.70% Zusch.    | 4.653,65 €                        | 129,1962     | 36,02 €              | 4.653,65 €                        | 129,1962        | 36,02 €         | - €                         |
| Fl. m.50% Absch.    | 1.798,21 €                        | 169,8024     | 10,59 €              | 1.798,21 €                        | 169,8024        | 10,59 €         | - €                         |
| Fl. m.30% Absch.    | 21.401,39 €                       | 1.262,6187   | 16,95 €              | 21.418,34 €                       | 1.262,6187      | 16,95 €         | - €                         |
| gesamt              | 74.716,22 €                       | 3.403,4733   |                      | 74.733,17 €                       | 3.403,4733      |                 |                             |

**Anlage 3** - zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser - und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde

**Ermittlung Über-/Unterdeckung für 2021**

| Schöpfwerk<br>im<br>Polder | tatsächliche<br>Kosten<br>in 2021 | Gesamtkosten<br>inkl. 13 %<br>Verwaltungsk. | tatsächliche<br>Fläche in ha | Kosten<br>je ha |
|----------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
| 3-5                        | 4.461,65 €                        | 5.041,66 €                                  | 108,3977                     | 46,51 €         |
| IV Zarow                   | 5,84 €                            | 6,60 €                                      | 0,0370                       | 178,38 €        |
| V Zarow                    | 12.551,78 €                       | 14.183,51 €                                 | 122,4481                     | 115,83 €        |
| 6                          | 14.272,74 €                       | 16.128,20 €                                 | 189,5977                     | 85,07 €         |
| 7                          | 10.537,06 €                       | 11.906,88 €                                 | 542,0299                     | 21,97 €         |
| 8                          | 34.786,16 €                       | 39.308,36 €                                 | 211,9933                     | 185,42 €        |
| 10+11                      | 1.117,80 €                        | 1.263,11 €                                  | 58,6950                      | 21,52 €         |
| 12                         | 7.702,82 €                        | 8.704,19 €                                  | 760,3970                     | 11,45 €         |
| 13                         | 27.183,61 €                       | 30.717,48 €                                 | 275,7518                     | 111,40 €        |
|                            | 112.619,46 €                      | 127.259,99 €                                | 2.269,3475                   |                 |

| kalkulierte<br>Kosten<br>für 2021 | Gesamtkosten<br>inkl. 13 %<br>Verwaltungsk. | Fläche lt.<br>Kalkulation | Kosten<br>je ha | Über-/Unterdeckung<br>je ha |
|-----------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 1.580,44 €                        | 1.785,90 €                                  | 108,3977                  | 16,48 €         | - 30,03 €                   |
| 3,00 €                            | 3,39 €                                      | 0,037                     | 91,62 €         | - 86,76 €                   |
| 3.440,44 €                        | 3.887,70 €                                  | 123,4815                  | 31,48 €         | - 84,35 €                   |
| 8.461,38 €                        | 9.561,36 €                                  | 189,5977                  | 50,43 €         | - 34,64 €                   |
| 4.915,26 €                        | 5.554,24 €                                  | 544,3257                  | 10,20 €         | - 11,77 €                   |
| 6.669,83 €                        | 7.536,91 €                                  | 212,0773                  | 35,54 €         | - 149,88 €                  |
| 738,47 €                          | 834,47 €                                    | 58,7117                   | 14,21 €         | - 7,31 €                    |
| 13.707,62 €                       | 15.489,61 €                                 | 761,1118                  | 20,35 €         | 8,90 €                      |
| 7.381,89 €                        | 8.341,54 €                                  | 275,8554                  | 30,24 €         | - 81,16 €                   |
| 46.898,33 €                       | 52.995,12 €                                 | 2.273,5958                |                 |                             |

| Nutzungsart         | tatsächliche<br>Kosten<br>in 2021 | Fläche in ha | Grundgebühr<br>je ha | kalkulierte<br>Kosten<br>für 2021 | Fläche<br>in ha | Kosten<br>je ha | Über-/Unterdeckung<br>je ha |
|---------------------|-----------------------------------|--------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------|
| Fl. ohne Zu-/Absch. | 31.144,90 €                       | 1.469,7922   | 21,19 €              | 31.194,88 €                       | 1.472,1511      | 21,19 €         | - €                         |
| Fl. m.100% Zusc.    | 15.692,07 €                       | 370,2706     | 42,38 €              | 15.668,09 €                       | 369,7049        | 42,38 €         | - €                         |
| Fl. m.70% Zusch.    | 4.645,29 €                        | 128,9641     | 36,02 €              | 4.653,65 €                        | 129,1962        | 36,02 €         | - €                         |
| Fl. m.50% Absch.    | 1.800,66 €                        | 170,0342     | 10,59 €              | 1.798,21 €                        | 169,8024        | 10,59 €         | - €                         |
| Fl. m.30% Absch.    | 21.403,15 €                       | 1.262,7227   | 16,95 €              | 21.418,34 €                       | 1.262,6187      | 16,95 €         | - €                         |
| gesamt              | 74.686,07 €                       | 3.401,7838   |                      | 74.733,17 €                       | 3403,4733       |                 |                             |

**Anlage 4** – zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde

## 6.1. Kalkulation Verwaltungskosten

### Jahrespersonalkosten Mitarbeiter Steuern/Veranlagung

|                                  | jährlich                  | Bemerkung                            |
|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| Personalkosten                   | 52.200,00 €               | Entgeltgruppe 7, Bereich 7           |
| Sachkosten                       | 9.700,00 €                | Büroarbeitsplatz                     |
| Gemeinkosten                     | 10.440,00 €               | 20% der Personalkosten               |
| <b>Kosten des Arbeitsplatzes</b> | <b>72.340,00 €</b>        |                                      |
|                                  | <b><u>14.468,00 €</u></b> | 20% WBV lt. Arbeitsplatzbeschreibung |

### Jahrespersonalkosten Mitarbeiter Bauamt - Satzungserstellung

|                                  | jährlich                 | Bemerkung                           |
|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Personalkosten                   | 74.400,00 €              | Entgeltgruppe 10, Bereich 7         |
| Sachkosten                       | 9.700,00 €               | Büroarbeitsplatz                    |
| Gemeinkosten                     | 14.880,00 €              | 20% der Personalkosten              |
| <b>Kosten des Arbeitsplatzes</b> | <b>98.980,00 €</b>       |                                     |
|                                  | <b><u>1.979,60 €</u></b> | 2% WBV lt. Arbeitsplatzbeschreibung |

Die Kosten wurden auf Grundlage des KGSt – Berichtes Nr. 07/2020 „Kosten eines Arbeitsplatzes (Stand 2020/2021)“ ermittelt

### Kosten für Porto, Briefumschläge und Papier

|                                           | jährlich                 | Bemerkung                    |
|-------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Porto für ca. 2.000 Bescheide             | 1.540,00 €               | Portokosten nach Buchhaltung |
| Umschläge für ca. 2.000 Bescheide         | 50,00 €                  | 500 Stück etwa 12,50 €       |
| Druckpapier etwa 4.000 Seiten             | 40,00 €                  |                              |
| <b>Kosten Porto, Umschläge und Papier</b> | <b><u>1.630,00 €</u></b> |                              |

**Anlage 4** – zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde

## 6.2 Summe der Verwaltungskosten ab 2022

|                                                  |             |
|--------------------------------------------------|-------------|
| Personalkosten Mitarbeiter Steuern / Veranlagung | 14.468,00 € |
| Personalkosten Mitarbeiter Bauamt                | 1.979,60 €  |
| Kosten Porto, Umschläge, Papier                  | 1.630,00 €  |

---

|                                            |                           |
|--------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Summe der Verwaltungskosten ab 2022</b> | <b><u>18.077,60 €</u></b> |
|--------------------------------------------|---------------------------|

## 6.3. Ermittlung des prozentualen Zuschlages für die anfallenden Verwaltungskosten

|             |                                                                            |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 66.089,37 € | Grundbetrag WBV für Pflege Gewässer 2.ter Ordnung<br>(Anlage 1, Punkt 1.2) |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------|

|             |                                                                    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|
| 87.991,01 € | Gesamtkosten WBV für Schöpfwerke + Deiche<br>(Anlage 1, Punkt 2.1) |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|

---

|                            |                                                          |
|----------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b><u>154.080,38 €</u></b> | <b>Kosten Gesamt WBV (Gewässer, Deiche, Schöpfwerke)</b> |
|----------------------------|----------------------------------------------------------|

|           |                                                                                                         |                            |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Rechnung: | $\frac{18.077,60 \text{ € Summe Verwaltungskosten}}{154.080,38 \text{ € Kosten WBV Gesamt}} \times 100$ | = <b><u>11,73%</u></b>     |
|           |                                                                                                         | <b>gerundet<br/>11,8 %</b> |

## Anlage 2 zur Drucksache 21/0213

2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Hafküste" Ueckermünde

### 1.1. Vergleich Gebührensätze

|                                     |                                    | Satzung 2017<br>Gebührensatz | 1. Änderung Satzung 2019                          |                                           | 2. Änderung Satzung 2021                   |                                            |                                            |
|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                     |                                    | 2018/2019                    | Gebührensatz<br>2020 mit<br>Nacherhebung<br>18/19 | Gebührensatz<br>2021 ohne<br>Nacherhebung | Gebührensatz<br>2022 keine<br>Nacherhebung | Gebührensatz<br>2023 keine<br>Nacherhebung | Gebührensatz<br>2024 keine<br>Nacherhebung |
| a)                                  | Flächen ohne Zu- und Abschläge     | 16,95 €                      | 25,59 €                                           | 21,19 €                                   | 20,96 €                                    | 20,96 €                                    | 20,96 €                                    |
| b)                                  | für Flächen mit 100% Zuschlag      | 33,90 €                      | 51,18 €                                           | 42,38 €                                   | 41,92 €                                    | 41,92 €                                    | 41,92 €                                    |
| c)                                  | für Flächen mit 70% Zuschlag       | 28,82 €                      | 43,50 €                                           | 36,02 €                                   | 35,63 €                                    | 35,63 €                                    | 35,63 €                                    |
| d)                                  | für Flächen mit 50% Abschlag       | 8,47 €                       | 12,79 €                                           | 10,59 €                                   | 10,48 €                                    | 10,48 €                                    | 10,48 €                                    |
| e)                                  | für Flächen mit 30% (20%) Abs.     | 11,86 €                      | 21,95 €                                           | 16,95 €                                   | 16,77 €                                    | 16,77 €                                    | 16,77 €                                    |
| f)                                  | Vorteilsflächen Schöpfwerke/Deiche |                              | 2020 mit<br>Nachhebung<br>18/19                   | 2021 ohne<br>Nachhebung                   | 2022 mit 1/3<br>Nachhebung<br>20/21        | 2023 mit 1/3<br>Nachhebung<br>20/21        | 2024 mit 1/3<br>Nachhebung<br>20/21        |
|                                     | Einzugsgebiet Polder 3-5           | 11,86 €                      | 27,74 €                                           | 16,48 €                                   | 60,10 €                                    | 60,10 €                                    | 60,10 €                                    |
|                                     | Einzugsgebiet Polder Zarow IV      | 49,87 €                      | 138,36 €                                          | 91,62 €                                   | 153,51 €                                   | 153,51 €                                   | 153,51 €                                   |
|                                     | Einzugsgebiet Polder Zarow V       | 28,78 €                      | 38,57 €                                           | 31,48 €                                   | 118,62 €                                   | 118,62 €                                   | 118,62 €                                   |
|                                     | Einzugsgebiet Polder 6             | 36,14 €                      | 65,97 €                                           | 50,43 €                                   | 47,22 €                                    | 47,22 €                                    | 47,22 €                                    |
|                                     | Einzugsgebiet Polder 7             | 8,07 €                       | 8,47 €                                            | 10,20 €                                   | 11,73 €                                    | 11,73 €                                    | 11,73 €                                    |
|                                     | Einzugsgebiet Polder 8             | 31,30 €                      | 42,43 €                                           | 35,54 €                                   | 195,38 €                                   | 195,38 €                                   | 195,38 €                                   |
|                                     | Einzugsgebiet Polder 10/11         | 9,15 €                       | 21,89 €                                           | 14,21 €                                   | 24,28 €                                    | 24,28 €                                    | 24,28 €                                    |
|                                     | Einzugsgebiet Polder 12            | 6,38 €                       | 49,09 €                                           | 20,44 €                                   | 7,40 €                                     | 7,40 €                                     | 7,40 €                                     |
|                                     | Einzugsgebiet Polder 13            | 19,48 €                      | 43,79 €                                           | 30,24 €                                   | 138,06 €                                   | 138,06 €                                   | 138,06 €                                   |
|                                     |                                    |                              | Nachhebung Stadt                                  |                                           | Nachhebung Stadt                           |                                            |                                            |
| Erhebung WBV Deiche/ Schöpfwerke    |                                    | 30.000,00 €                  | 47.000,00 €                                       | 112.600,00 €                              | 88.000,00 €                                | 88.000,00 €                                | 88.000,00 €                                |
| Erhebung Stadt Deiche / Schöpfwerke |                                    | 33.000,00 €                  | 86.500,00 €                                       | 53.000,00 €                               | 124.000,00 €                               | 124.000,00 €                               | 124.000,00 €                               |
|                                     |                                    |                              |                                                   |                                           | ohne Nachhebung Stadt                      |                                            |                                            |
| Erhebung WBV Gräben                 |                                    | 53.000,00 €                  | 66.000,00 €                                       | 66.000,00 €                               | 66.000,00 €                                | 66.000,00 €                                | 66.000,00 €                                |
| Erhebung Stadt Gräben               |                                    | 58.000,00 €                  | 83.500,00 €                                       | 75.000,00 €                               | 74.000,00 €                                | 74.000,00 €                                | 74.000,00 €                                |
| Erhebung WBV Gesamt                 |                                    | 83.000,00 €                  | 113.000,00 €                                      | 178.600,00 €                              | 154.000,00 €                               | 154.000,00 €                               | 154.000,00 €                               |
| Erhebung Stadt Gesamt               |                                    | 91.000,00 €                  | 170.000,00 €                                      | 128.000,00 €                              | 198.000,00 €                               | 198.000,00 €                               | 198.000,00 €                               |

darin nicht berücksichtigt jährl. Schwankungen