

Stadt Seebad Ueckermünde

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Finanzausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 18.10.2022
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 17:30 Uhr
Ort, Raum: Am Rathaus 3, Bürgersaal 123 (Erdgeschoss)

Anwesende:

Mitglieder

Erben, Klaus-Dieter	CDU	
Kelbsch, Peter	Linke	
Seeger, Carsten	SPD	Vertretung für: Herrn Guido Falk
Gerhardt, Ulf	Bürgerbund Ueckermünde	Vertretung für: Herrn André Klink
Kolata, Holm	Linke	
Kriewitz, Robert	CDU	

Verwaltung

Behnke, Sven	1. stellv. Bürgermeister
Kolbow, Astrid	Amtsleiterin Kämmerei/Hauptamt
Chappuzeau, Carola	Stadtkasse
Behrmann, Karin	Protokoll

Abwesende:

Mitglieder

Falk, Guido	SPD	entschuldigt
Klink, André	Bürgerbund Ueckermünde	entschuldigt
Rollik, Ingo	CDU	entschuldigt
Amthor, Andreas	CDU	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1

Begrüßung/Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit, Änderungswünsche zur Tagesordnung

- 2 Protokollbilligung der Sitzung vom 30.08.2022
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Informationen der Amtsleiterin Kämmerei/Hauptamt
- 5 **DS-22/0278-1** Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Stadt Seebad Ueckermünde für das Haushaltsjahr 2023
- 6 **DS-22/0279** Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Städtebauliche Sondervermögen "Altstadt am Haff" der Stadt Seebad Ueckermünde für das Haushaltsjahr 2023
- 7 **DS-22/0280** Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Städtebauliche Sondervermögen "Wohnumfeldgestaltung Ueckermünde-Ost" der Stadt Seebad Ueckermünde für das Haushaltsjahr 2023
- 8 Anfragen

zu 1 Begrüßung/Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit, Änderungswünsche zur Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende, Herr Erben, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Ausschussmitglieder, die Vertreter der Verwaltung und die Gäste.

Herr Erben stellt fest, dass alle Ausschussmitglieder gemäß Geschäftsordnung geladen wurden und der Ausschuss empfehlungsbeschlussfähig ist.

Es sind 6 Ausschussmitglieder anwesend. Zwei Ausschussmitglieder sind entschuldigt.

Änderungswünsche zur Tagesordnung bestehen nicht.

zu 2 Protokollbilligung der Sitzung vom 30.08.2022

Zum Protokoll der Sitzung vom 30.08.2022 gibt es keine Hinweise oder Ergänzungen, es wird gebilligt.

zu 3 Einwohnerfragestunde

Herr Erben informiert, dass Herr von Deetzen heute Gast der Finanzausschusssitzung ist. Herr von Deetzen kann noch nicht an der Sitzung teilnehmen, weil er noch nicht berufen wurde.

Herr von Deetzen stellt sich kurz den Ausschussmitgliedern vor. Er ist vor 17 Jahren nach Ueckermünde gezogen und betreibt in Berndshof u. a. ein Winterlager für Boote und eine Bootswerft.

zu 4 Informationen der Amtsleiterin Kämmerei/Hauptamt

1. Die Saison am Strand ist beendet. Die beiden Schwimmpontons, die Bojen und die Strandkörbe wurden eingelagert. Die Promenadenmauer wird noch saniert und es wer-

den noch Bäume im Strandpark gepflanzt, um die Parkcharakter wiederherzustellen.

2. Grundsteuerreform – Die Abgabefrist wurde bis Ende Januar 2023 verlängert. Auch die Stadt muss alle eigenen Flurstücke und Gebäude bewerten.
3. Der Herbstmarkt findet am 29.10.2022 statt. Um 10:00 Uhr ist Eröffnung und um 20:00 Uhr startet eine Feuershow. Über den Tag verteilt, gibt es weitere Veranstaltungen.
4. Der Weihnachtsmarkt 2022 ist in Vorbereitung.
5. Der § 2b Umsatzsteuergesetz ist ab dem 01.01.2023 anzuwenden. Alle bestehenden Verträge der Stadt sowie solche Verträge, die regelmäßig abgeschlossen werden, sind zu ermitteln und systematisch zu erfassen. Die Pachtverträge für Garagen wurden bereits umgesetzt. Alle Pächter wurden angeschrieben. Des Weiteren wurden alle Jäger eingeladen und besprochen, warum die Umsatzsteuer umgesetzt werden muss. Herr Pieper ist der neue Revierförster. Ferner wurden die Bootsvereine angeschrieben.

Fragen an Frau Kolbow:

Herr Kelbsch

Wie ist der Stand beim Hotelneubau?

Frau Kolbow hat dazu keine neuen Informationen. Die Einnahme kommt nicht mehr in 2022 und wurde jetzt in 2024 eingeplant.

Herr Kriewitz

Wie lange bewirtschaftet die GWW noch den Strand, u. a. die Toiletten?

Frau Kolbow kann dazu keine Auskunft geben. Sie wird Herrn Kriewitz am 19.10. darüber informieren.

Herr Gerhardt

Wie ist der Stand der Hafengebührensatzung?

Herr Behnke erklärt, dass seitens der Verwaltung in Sachen Hafengebührensatzung keine Initiative mehr ausgehen wird. Die Hafengebührensatzung wurde ausreichend kommuniziert. Die Verwaltung wartet jetzt auf die Zuarbeit aus den Fraktionen.

Herr Kolata

In der Stadt tauchen Snackautomaten auf, u. a. bei Fahrradweber und der Poliklinik. Gibt es dafür eine Baugenehmigung und muss dafür eine Gewerbebeanmeldung erfolgen?

Herr Behnke berichtet, dass das keine Initiative der Stadt ist. Die Automaten stehen auf privaten Grundstücken. Eine Baugenehmigung ist nicht erforderlich. Gewerberechtlich muss sich Herr Behnke erkundigen, ob die notwendig ist.

**zu 5 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Stadt Seebad Ueckermünde für das
Haushaltsjahr 2023
Drucksache: DS-22/0278-1**

Frau Kolbow informiert, dass bei der Zusammenstellung der Zahlen ein Fehler eingeschlichen hat, der mit dieser neuen Drucksache korrigiert wurde. Die Werte im Ergebnishaushalt haben sich nicht verändert. Im Finanzhaushalt betragen die Planungsdaten in 2026 nur minus 115.301 Euro gegenüber vorher minus 539.001 Euro.

Herr Kolata fragt, ob die geplanten Erhöhungen von Verdi von 10,5 % bei den Per-

sonalkosten mit eingeplant wurden?

Frau Kolbow berichtet, dass für Personalaufwendungen jedes Jahr immer mehr Mittel eingeplant werden. Sollte sich die Kreisumlage von derzeit 4,8 Mio € erhöhen und die Gehälter tatsächlich um 10,5 % steigen, dann müssen wir einen Nachtragshaushalt erarbeiten.

Herr Erben bittet um Meinungen der Ausschussmitglieder zur/zum:

1. **Strandbuslinie** – Ein Zuschuss von 10.000,- € netto wurde nicht eingestellt. 2019 haben 571 Personen das Angebot genutzt. 2022 haben 3 Urlauber einen Strandbus in der Touristeninfo nachgefragt.

Herr Kriewitz informiert, dass seine Fraktion dies nicht begleiten wird. Wenn mehr Leute nachfragen, dann kann man nochmals darüber reden.

Herr Gerhardt berichtet, dass auch seine Fraktion davon Abstand nimmt.

Herr Seeger erklärt, dass die SPD die Strandbuslinie mit auf den Weg gebracht hat. 10.000,- € netto wollen sie auch nicht einstellen. Er regt neue Gespräche zwischen der Stadt und der VVG an. Der Strand gehört zum Stadtgebiet.

Abstimmung: Einstimmig, dass die Strandbuslinie nicht mit aufgenommen wird.

2. **Speicherverein** – finanzielle Unterstützung in Höhe von 15.000,- €

Seine Fraktion vertritt den Standpunkt, so Herr Kolata, dass vom Speicherverein keine Finanzen dargelegt werden und kein Konzept steht. Solange der Speicherverein nicht transparent arbeitet, ist seine Fraktion gegen eine finanzielle Unterstützung.

Herr Kriewitz kann den Ausführungen von Herrn Kolata folgen. Dem Speicherverein wurden mehrere Angebote gemacht, aber wenn die nicht genutzt werden. Wir müssen doch auch wissen, wo das Geld hingeht.

Abstimmung, dass keine finanzielle Unterstützung gewährt wird: 5 Ja
1 Enth.

3. **Turnhalle Haffring** – Herr Erben führt aus, dass darüber ausführlich gesprochen wurde. Herr Behnke informierte darüber, dass die Finanzierung des 1. Bauabschnittes gesichert ist. Es wird derzeit nach alternativen Fördermöglichkeiten für den 2. Bauabschnitt gesucht. Mit der Baumaßnahme wird nicht begonnen, wenn die Finanzierung nicht geklärt ist. Also bleibt das Geld für die Turnhalle im Haushalt.

Die Drucksache wird einstimmig der Stadtvertretung zum Beschluss empfohlen.

zu 6	Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Städtebauliche Sondervermögen "Altstadt am Haff" der Stadt Seebad Ueckermünde für das Haushaltsjahr 2023 Drucksache: DS-22/0279
-------------	---

Die Drucksache wird einstimmig der Stadtvertretung zum Beschluss empfohlen.

zu 7	Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Städtebauliche Sondervermögen "Wohnumfeldgestaltung Ueckermünde-Ost" der Stadt Seebad Ueckermünde für das Haushaltsjahr 2023 Drucksache: DS-22/0280
-------------	---

Die Drucksache wird einstimmig der Stadtvertretung zum Beschluss empfohlen.

zu 8 Anfragen

Herr Seeger spricht die Kita Kanalweg an. Die Vermietung der Räume endet am 31.12.2022. Die Kita sucht bis jetzt ergebnislos neue Räume und muss dann schließen. Das ist eine „spezielle“ Kita für Kinder mit Vorerkrankungen. Ist der Sachverhalt in der Stadt bekannt? Können wir mit allen Beteiligten nochmals ins Gespräch kommen und eine Lösung finden? Vielleicht kommt das Bfz-Gebäude in der Usedomer Straße in Frage?

Herr Erben fragt, ob sich der Betreiber an die Stadt gewandt hat?

Dies wird von Herrn Seeger bestätigt. Seines Wissens sollte sich der Bürgermeister mit der UWG in Verbindung setzen.

Frau Kolbow wird dieses Thema auf der morgigen Amtsleiterdienstberatung ansprechen.

Herr Kriewitz fragt nach dem Stand der Übernahme des Industriedhafens Berndshof?

Herr Behnke informiert, dass in der Hauptausschusssitzung am 23.08.2022 besprochen wurde, bis zur nächsten Hauptausschusssitzung für eine Arbeitsgruppe jeweils einen Vertreter aus jeder Fraktion zu benennen. Welche Fraktionen bereits einen Vertreter gemeldet hat, weiß Herr Behnke nicht.

Mit dem Landkreis erfolgten keine weiteren Verhandlungen dazu.

Herr Kriewitz wird dies nochmals auf der nächsten Hauptausschusssitzung am 25.10. ansprechen.

Herr Seeger meldet gleich Herrn von Deetzen für die Arbeitsgruppe.

Herr Erben informiert, dass der Termin für den nächsten Finanzausschuss am 01.11.2022 nicht stattfindet. Das war ein Ausweichtermin.

Frau Kolbow informiert, dass der Rechnungsprüfungsausschuss am 09.11.2022, um 16:00 Uhr tagt.

Erben
Vorsitz

Behrmann
Protokollführung