

Stadt Seebad Ueckermünde

Drucksache DS-23/0326	Status: öffentlich
Verfasser: Bau- und Ordnungsamt Federführend: Bau- und Ordnungsamt	Datum: 25.05.2023
3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde	
Beratungsfolge:	Beratungsergebnis:
Datum Gremium	Ja Nein Enth.
06.06.2023 Finanzausschuss	
13.06.2023 FA Bau, Ordnung und Sicherheit	
20.06.2023 Hauptausschuss	
29.06.2023 Stadtvertretung	

Begründung:

Die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde wurde am 26.11.2019 durch die Stadtvertretung beschlossen. Die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde wurde durch die Stadtvertretung am 02.12.2021 beschlossen (vgl. DS-21/0213).

Die steigenden Energiepreise (Energieumlage etc.) für den Betrieb der Pumpen in den Schöpfwerken und konjunkturell bedingte Preisanstiege bei baulichen Unterhaltungsmaßnahmen und Wartungsverträgen der Schöpfwerke führten zu einem nicht unerheblichen Anstieg der Schöpfwerksgebühren. Dringend erforderliche Investitions- und Unterhaltungsarbeiten an den Elektroanlagen und vermehrte Pumpenausfälle sowie Reparaturen an Auslaufbauwerken der Schöpfwerke führen in Verbindung mit den konjunkturellen Baupreisanstiegen ebenso zu starken Kostensteigerungen. Diese spiegeln sich in den Hebesätzen der Schöpfwerke deutlich wider. Jedoch konnten große Reparaturen an Pumpen und Elektroanlagen 2022 abgeschlossen werden, was zu einer Senkung der meisten Hebesätze führte. Diese Senkung wird mit der vorliegenden Satzungsänderung an die Bevorteilten weitergegeben. Jedes Schöpfwerk ist hier einzeln zu betrachten und somit variieren die Hebesätze stark von Schöpfwerk zu Schöpfwerk.

Für die Mahd und die Unterhaltung der Deiche und Gräben durch beauftragte Firmen ist ein moderater Preisanstieg zu verzeichnen, der sich bislang durch die beschlossenen Hebesätze decken lässt. Bei der Neuvergabe von Unterhaltungs- und Pflegeleistungen ab 2023 ist infolge der Konjunkturlage von einem weiteren Preisanstieg auszugehen. Weitere zusätzliche Kosten entstehen bei der Unterhaltung von Gräben, Deichen und Schöpfwerken durch die kostenintensive Beseitigung zunehmender Biberschäden.

Zudem sind tariflich bedingte Lohnanpassungen bei den Angestellten des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde und Erhöhungen der allgemeinen Geschäftskosten zu berücksichtigen.

Der gestiegene Aufwand bei der Unterhaltung der Gewässer 2. Ordnung sowie der Schöpfwerks- und Deichbewirtschaftung durch den Wasser- und Bodenverband „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde machen es erforderlich, die Gebührenkalkulation neu zu erstellen.

Für den Kalkulationszeitraum 2022 weichen die tatsächlichen von den kalkulierten Kosten ab und die Unter- und Überdeckungen wurden in der Gebührenkalkulation berücksichtigt. Es bedarf daher einer entsprechenden Änderung der Satzung.

Die Satzung soll rückwirkend zum 01. Januar 2023 in Kraft treten.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die nachfolgende 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde einschließlich der zugrundeliegenden Gebührenkalkulation (Anlage 1).

Finanzielle Auswirkungen:

- Anpassung der Beitragsberechnung der Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde entsprechend der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ vom 30.03.2022, veröffentlicht am 17.05.2022, sowie 1. Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ vom 30. März 2022, veröffentlicht am 17. Mai.2022, Beschluss der Verbandsversammlung vom 25. Januar 2023, Genehmigung der Satzungsänderung vom 27. Februar 2023, hier insbesondere Änderung der Nutzungsfaktoren sowie Anpassung der Hebesätze Schöpfwerke
- Die jährliche Erhebung durch den Wasser- und Bodenverband für die Unterhaltung von Deichen, Gräben und Schöpfwerken entspricht in etwa 159.000 Euro (80.000 Euro für Deiche und Schöpfwerke, 79.000 Euro für Gräben). Jährliche Schwankungen sind zu berücksichtigen. In der 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde aus 2020 betrug diese Erhebung des Verbandes noch gesamt 113.000 Euro (47.000 Euro für Deiche und Schöpfwerke, 66.000 Euro für Gräben).
- Mit der vorliegenden Satzungsänderung werden von den durch die Arbeiten des Wasser- und Bodenverbandes Bevorteilten einschließlich des Verwaltungskostenanteils 178.000 Euro Gebühren zu Grunde gelegt (89.000 Euro für Deiche und Schöpfwerke, 89.000 Euro für Gräben) abzüglich der Anteile für städtische Flächen (Straßen, Plätze, Parkanlagen, Grundstücke), für die keine Gebühren erhoben werden. Jährliche Schwankungen sind zu berücksichtigen. In der 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde aus 2020 betrug diese Erhebung durch die Stadt noch gesamt 170.000 Euro (86.500 Euro für Deiche und Schöpfwerke, 83.500 Euro für Gräben).
- Die bisher mit 100 % Zuschlag berechneten im Wesentlichen versiegelten Flächen wurden durch Satzungsänderung des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ mit 300 % Zuschlag belegt. Diese Erhöhung soll steigende Kosten auffangen, statt wie bisher durch die Erhöhung von Grundgebühren die gleichmäßige Verteilung auf alle Nutzungsarten vorzunehmen. Diese Erhöhung muss durch die vorliegende Satzungsänderung an die Bevorteilten weitergegeben werden.

Kliewe
Bürgermeister

Anlage/n:

1. 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde einschließlich Gebührenkalkulation
2. Vergleich Gebührensätze

3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde

Auf der Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777), zuletzt geändert am 23. Juli 2019 (GVOBl. M-V S.467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V S. 459), zuletzt geändert am 14. August 2018 (GVOBl. M-V S.383), sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes Mecklenburg-Vorpommern (KAG M- V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V S. 146), zuletzt geändert durch Gesetz vom 31. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162), wird nach Beschluss der Stadtvertretung vom 29.06.2023 nachfolgende Satzung erlassen.

Artikel 1

§ 3 (3) wird wie folgt neu gefasst:

(3) Der Gebührensatz beträgt **je Hektar (= 10.000 m²) für nachfolgend aufgeführte Nutzungsarten:**

	ab 2023	ab 2024	
a) für Flächen ohne Zu- und Abschläge	20,83 EUR	20,96 EUR	
b) für Flächen mit 300 % Zuschlag	83,58 EUR	83,84 EUR	
c) für Flächen mit 70 % Zuschlag	35,41 EUR	35,63 EUR	
d) für Flächen mit 50 % Abschlag	10,42 EUR	10,48 EUR	
e) für Flächen mit 20 % Abschlag	16,66 EUR	16,77 EUR	
f) für Vorteilsflächen für die Schöpfwerks- und Deichunterhaltung			
	ab 2023	ab 2024	ab 2025
im Einzugsgebiet Polder 3 - 5:	46,36 EUR	46,68 EUR	36,67 EUR
im Einzugsgebiet Polder Zarow V:	111,86 EUR	114,44 EUR	86,97 EUR
im Einzugsgebiet Polder 6:	47,34 EUR	56,42 EUR	45,82 EUR
im Einzugsgebiet Polder 7:	25,85 EUR	25,89 EUR	21,97 EUR
im Einzugsgebiet Polder 8:	125,17 EUR	126,08 EUR	76,12 EUR
im Einzugsgebiet Polder 10/11:	21,53 EUR	23,97 EUR	21,50 EUR
im Einzugsgebiet Polder 12:	17,18 EUR	17,24 EUR	18,23 EUR
im Einzugsgebiet Polder 13:	135,39 EUR	135,39 EUR	108,34 EUR

Die Gebührenkalkulation (Anlagen 1 und 2) ist Bestandteil dieser Satzung.

Artikel 3

Inkrafttreten

Die 3. Änderungssatzung tritt rückwirkend zum 01. Januar 2023 in Kraft.

Ueckermünde,

Bürgermeister

Anlage 1 zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde (WBV)

1. Ermittlung der Grundgebühren für die einzelnen Nutzungsarten

1.1. allgemeiner Betrag für die Pflege der Gewässer zweiter Ordnung

- Grundlage ist das Beitragsbuch des WBV vom 01.02.2023
- beitragspflichtige Fläche 2023 = 3.369,8292 ha
- Beitragseinheit (BE) 2023 = 6.353,28 BE

Gesamtbeitragspflichtige Fläche der Nutzungsart x Faktor 1,5 x Ab- bzw. Zuschläge = Beitragseinheit für Ueckermünde 6.353,28 BE

Nutzungsart	Fläche in ha	Ab-/Zuschläge	modifizierte Vorteilsfläche in ha
Flächen ohne Zu- und Abschläge	1.463,4738	0	1.463,4738
Flächen mit 300 % Zuschlag	368,0231	1.104,0693	1.472,0924
Flächen mit 70 % Zuschlag	127,1380	88,9966	216,1346
Flächen mit 50 % Abschlag	150,4467	75,2234	75,2233
Flächen mit 20 % Abschlag	1.260,7476	252,1495	1.008,5981
modifizierte Vorteilsfläche	3.369,8292		4.235,5222

Anlage 1 zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde (WBV)

1.2. Berechnung Grundbetrag

6353,28 BE x 12,50 €/BE	79.416,00 €
+ 11,8 % Verwaltungskostenanteil	9.371,09 €
Gesamtkosten	88.787,09 €

Gesamtkosten : modifizierte Vorteilsfläche = Basisbetrag (ohne zu-/Abschläge)

88.787,09 € : 4.235,5222 ha = 20,96 €/ha

Ermittlung Grundbetrag für die einzelnen Nutzungsarten

Nutzungsart	Zu-,/Abschläge in %	Zu-,/Abschläge in €	Kosten je ha	Fläche in ha	Gesamtbetrag
Fläche ohne	0%	- €	20,96 €	1.463,4738	30.674,41 €
Fläche mit	300 % Zuschlag	62,88 €	83,84 €	368,0231	30.855,06 €
Fläche mit	70 % Zuschlag	14,67 €	35,63 €	127,1380	4.529,93 €
Fläche mit	50 % Abschlag	10,48 €	10,48 €	150,4467	1.576,68 €
Fläche mit	20 % Abschlag	4,19 €	16,77 €	1.260,7476	21.142,74 €
Gesamt:					88.778,82 €

Anlage 1 zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde (WBV)

2. Ermittlung der Schöpfwerks- und Deichgebühren für die einzelnen Einzugsgebiete

2.1. Schöpfwerks- und Deichgebühren für die Unterhaltung und den Betrieb der Schöpfwerke sowie für die Unterhaltung von Deichen und Hochwasserschutzanlagen

Schöpfwerks- und Deichgebühren = Gesamtkosten der Schöpfwerke und Deiche : Vorteilsflächen

Schöpfwerke	Gesamtkosten (Schöpfwerke + Deiche)	Gesamtkosten mit 11,8 % Verwaltungs- kostenanteil	Vorteilsfläche in ha	Kosten je ha
Polder 3-5 (Hoppenwalde)	3.555,44 €	3.974,98 €	108,3977	36,67 €
Zarow V	9.525,77 €	10.649,81 €	122,4481	86,97 €
Polder 6	7.769,85 €	8.686,69 €	189,5990	45,82 €
Polder 7	10.147,64 €	11.345,06 €	541,2075	20,96 €
Polder 8	14.435,93 €	16.139,37 €	212,0125	76,12 €
Polder 10/11	1.128,70 €	1.261,89 €	58,6953	21,50 €
Polder 12	12.402,00 €	13.865,44 €	760,3927	18,23 €
Polder 13	20.907,96 €	23.375,10 €	272,4164	85,81 €
11,8 % Verwaltungskosten- anteil	79.873,29 € 9.425,05 €		2.265,1692	
Gesamtkosten	89.298,34 €	89.298,34 €		

Anlage 2 zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde

3.1 Grundgebühren ab 2023 unter Berücksichtigung der Über-/Unterdeckung aus dem Vorjahr (2022)

Nutzungsart	kalkulierte Grundgebühren für 2023 je ha	Überdeckung	Unterdeckung	Gebührensatz ab 2023 je ha
Flächen ohne Zu-/Abschläge	20,96 €	0,13 €	-	20,83 €
Flächen mit 300 % Zuschlag (vormals 100% Zuschlag)	83,84 €	0,26 €	-	83,58 €
Flächen mit 70 % Zuschlag	35,63 €	0,22 €	-	35,41 €
Flächen mit 50 % Abschlag	10,48 €	0,06 €	-	10,42 €
Flächen mit 20 % Abschlag	16,77 €	0,11 €	-	16,66 €

3.2 Grundgebühren ab 2022

Nutzungsart	Grundgebühren ab 2024 je ha
Flächen ohne Zu-/Abschläge	20,96 €
Flächen mit 300 % Zuschlag	83,84 €
Flächen mit 70 % Zuschlag	35,63 €
Flächen mit 50 % Abschlag	10,48 €
Flächen mit 20 % Abschlag	16,77 €

Anlage 2 zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Seebad
Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser-
Bodenverbandes "Uecker-Haffküste"

4.1 Schöpfwerksgebühren ab 2023 unter Berücksichtigung der Über-/Unterdeckung
aus den Vorjahren (2020-2021 aus 2. Satzung zur Änderung) und aus dem Jahr 2022

Schöpfwerk im Polder	kalkulierte Schöpfwerks- gebühren für 2023 je ha	Anteil Über- deckung (2020-2021)	Anteil Unter- deckung (2020-2021)	Über- deckung (2022)	Unter- deckung (2022)	Gebührensatz 2023 inkl. Nachhebung je ha	Gebührensatz 2024 inkl. Nachhebung je ha	Gebührensatz ab 2025 je ha
3 - 5	36,67 €	–	30,03 €	0,32 €		46,36 €	46,68 €	36,67 €
V/Zarow	86,97 €	–	82,42 €	2,58 €		111,86 €	114,44 €	86,97 €
6	45,82 €	–	31,81 €	9,08 €		47,34 €	56,42 €	45,82 €
7	21,97 €	–	11,77 €	0,04 €		25,85 €	25,89 €	21,97 €
8	76,12 €	–	149,88 €	0,91 €		125,17 €	126,08 €	76,12 €
10/11	21,50 €	–	7,42 €	2,44 €		21,53 €	23,97 €	21,50 €
12	18,23 €	8,90 €	–	0,06 €		15,20 €	15,26 €	18,23 €
13	85,81 €	–	81,16 €		67,58 €	135,39 €	135,39 €	108,34 €

Die Unterdeckung / Überdeckung aus den Jahren 2020 und 2021 wird in den drei Jahren **2023**
und **2024** zu jeweils 1/3 nachgehoben. Die Unterdeckung aus dem Jahr 2022 wird in den Jahren **2023, 2024** und **2025** nachgehoben.
Die Überdeckung aus dem Jahr 2022 wird 2023 abgezogen.

Durch Überdeckung wird der Betrag gemindert, bei Unterdeckung wird der Betrag erhöht.

Anlage 3 - zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser - und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde

Ermittlung Über-/Unterdeckung für 2022

(Fläche Polder Zarow IV mit 0,037ha ist seit 2022 nicht mehr zu berechnen)

Schöpfwerk im Polder	tatsächliche Kosten in 2022	Gesamtkosten inkl. 11,1 % Verwaltungsk.	tatsächliche Fläche in ha	Kosten je ha
3-5	4.856,22 €	5.395,26 €	108,3977	49,77 €
V Zarow	9.761,52 €	10.845,05 €	122,4481	88,57 €
6	4.700,59 €	5.222,36 €	189,5977	27,54 €
7	3.783,04 €	4.202,96 €	541,2072	7,77 €
8	27.576,27 €	30.637,24 €	212,0110	144,51 €
10+11	1.023,18 €	1.136,75 €	58,6950	19,37 €
12	7.048,84 €	7.831,26 €	760,3970	10,30 €
13	43.845,96 €	48.712,86 €	272,7670	178,59 €
	102.595,62 €	113.983,74 €	2.265,5207	

kalkulierte Kosten für 2022	Gesamtkosten inkl. 11,8 % Verwaltungsk.	Fläche lt. Kalkulation	Kosten je ha	Über-/Unterdeckung je ha
4.856,22 €	5.429,25 €	108,3977	50,09 €	0,32 €
9.983,54 €	11.161,60 €	122,4481	91,15 €	2,58 €
6.211,10 €	6.944,01 €	189,5977	36,62 €	9,08 €
3.788,79 €	4.235,87 €	542,0299	7,81 €	0,04 €
27.573,97 €	30.827,70 €	211,9933	145,42 €	0,91 €
1.144,99 €	1.280,10 €	58,6950	21,81 €	2,44 €
7.048,88 €	7.880,65 €	760,3970	10,36 €	0,06 €
27.379,40 €	30.610,17 €	275,7518	111,01 €	- 67,58 €
87.986,89 €	98.369,35 €	2.269,3105		

Nutzungsart	tatsächliche Kosten in 2022	Fläche in ha	Grundgebühr je ha	kalkulierte Kosten in 2022	Fläche in ha	Kosten je ha	Über-/Unterdeckung je ha
Fl. ohne Zu-/Absch	30.495,79 €	1.464,0320	20,83 €	30.806,84 €	1.469,7922	20,96 €	0,13 €
Fl. m.100% Zusch	15.265,83 €	366,4385	41,66 €	15.521,74 €	370,2706	41,92 €	0,26 €
Fl. m.70% Zusch	4.550,82 €	128,5180	35,41 €	4.594,99 €	128,9641	35,63 €	0,22 €
Fl. m.50% Absch	1.566,34 €	150,4654	10,42 €	1.781,96 €	170,0342	10,48 €	0,06 €
Fl. m.30% Absch	21.003,51 €	1.260,7150	16,66 €	21.175,86 €	1.262,7227	16,77 €	0,11 €
gesamt	72.882,29 €	3.370,1689		73.881,39 €	3.403,47		

Anlage 4 – zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde

5.1. Kalkulation Verwaltungskosten 2023

Jahrespersonekosten Mitarbeiter Steuern/Veranlagung

	jährlich	Bemerkung
Personalkosten	53.500,00 €	Entgeltgruppe 7, Bereich 7
Sachkosten	9.700,00 €	Büroarbeitsplatz
Gemeinkosten	10.700,00 €	20% der Personalkosten
Kosten des Arbeitsplatzes	73.900,00 €	
	<u>14.780,00 €</u>	20% WBV lt. Arbeitsplatzbeschreibung

Jahrespersonekosten Mitarbeiter Bauamt - Satzungserstellung

	jährlich	Bemerkung
Personalkosten	80.600,00 €	Entgeltgruppe 11, Bereich 7
Sachkosten	9.700,00 €	Büroarbeitsplatz
Gemeinkosten	16.120,00 €	20% der Personalkosten
Kosten des Arbeitsplatzes	106.420,00 €	
	<u>2.128,40 €</u>	2% WBV lt. Arbeitsplatzbeschreibung

Die Kosten wurden auf Grundlage des KGSt – Berichtes Nr. 11/2022 „Kosten eines Arbeitsplatzes (Stand 2022/2023)“ ermittelt

Kosten für Porto, Briefumschläge und Papier

	jährlich	Bemerkung
Porto für ca. 2.000 Bescheide	1.850,00 €	Portokosten nach Buchhaltung
Umschläge für ca. 2.000 Bescheide	50,00 €	500 Stück etwa 12,50 €
Druckpapier etwa 4.000 Seiten	40,00 €	
Kosten Porto, Umschläge und Papier	<u>1.940,00 €</u>	

Anlage 4 – zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde

5.2 Summe der Verwaltungskosten 2023

Personalkosten Mitarbeiter Steuern / Veranlagung	14.780,00 €
Personalkosten Mitarbeiter Bauamt	2.128,40 €
Kosten Porto, Umschläge, Papier	1.940,00 €
<hr/>	
Summe der Verwaltungskosten 2023	<u>18.848,40 €</u>

5.3. Ermittlung des prozentualen Zuschlages für die anfallenden Verwaltungskosten

79.416,00 €	Grundbetrag WBV für Pflege Gewässer 2.ter Ordnung (Anlage 1, Punkt 1.2)
79.873,29 €	Gesamtkosten WBV für Schöpfwerke + Deiche (Anlage 1, Punkt 2.1)
<hr/>	
<u>159.289,29 €</u>	Kosten Gesamt WBV (Gewässer, Deiche, Schöpfwerke)

Rechnung: $\frac{18.848,40 \text{ € Summe Verwaltungskosten}}{159.289,29 \text{ € Kosten WBV Gesamt}} \times 100 = \underline{\underline{11,83\%}}$

gerundet
11,8 %

Anlage 4 – zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde

6.1. Kalkulation Verwaltungskosten 2022

Jahrespersonekosten Mitarbeiter Steuern/Veranlagung

	jährlich	Bemerkung
Personalkosten	53.500,00 €	Entgeltgruppe 7, Bereich 7
Sachkosten	9.700,00 €	Büroarbeitsplatz
Gemeinkosten	10.700,00 €	20% der Personalkosten
Kosten des Arbeitsplatzes	73.900,00 €	
	<u>14.780,00 €</u>	20% WBV lt. Arbeitsplatzbeschreibung

Jahrespersonekosten Mitarbeiter Bauamt - Satzungserstellung

	jährlich	Bemerkung
Personalkosten	75.700,00 €	Entgeltgruppe 10, Bereich 7
Sachkosten	9.700,00 €	Büroarbeitsplatz
Gemeinkosten	15.140,00 €	20% der Personalkosten
Kosten des Arbeitsplatzes	100.540,00 €	
	<u>2.010,80 €</u>	2% WBV lt. Arbeitsplatzbeschreibung

Die Kosten wurden auf Grundlage des KGSt – Berichtes Nr. 11/2022 „Kosten eines Arbeitsplatzes (Stand 2022/2023)“ ermittelt

Kosten für Porto, Briefumschläge und Papier

	jährlich	Bemerkung
Porto für ca. 2.000 Bescheide	1.750,00 €	Portokosten nach Buchhaltung
Umschläge für ca. 2.000 Bescheide	50,00 €	500 Stück etwa 12,50 €
Druckpapier etwa 4.000 Seiten	40,00 €	
Kosten Porto, Umschläge und Papier	<u>1.840,00 €</u>	

Anlage 4 – zur 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde

6.2 Summe der Verwaltungskosten 2022

Personalkosten Mitarbeiter Steuern / Veranlagung	14.780,00 €
Personalkosten Mitarbeiter Bauamt	2.010,80 €
Kosten Porto, Umschläge, Papier	1.840,00 €
<hr/>	
Summe der Verwaltungskosten 2022	<u>18.630,80 €</u>

6.3. Ermittlung des prozentualen Zuschlages für die anfallenden Verwaltungskosten

65.609,88 €	Grundbetrag WBV für Pflege Gewässer 2.ter Ordnung (Anlage 1, Punkt 1.2)
102.595,62 €	Gesamtkosten WBV für Schöpfwerke + Deiche (Anlage 1, Punkt 2.1)
<hr/>	
<u>168.205,50 €</u>	Kosten Gesamt WBV (Gewässer, Deiche, Schöpfwerke)

Rechnung: $\frac{18.630,80 \text{ € Summe Verwaltungskosten}}{168.205,50 \text{ € Kosten WBV Gesamt}} \times 100 = \underline{\underline{11,08\%}}$

gerundet
11,1

Anlage 2 zur Drucksache DS-23/0326

3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" Ueckermünde

1.1. Vergleich Gebührensätze

	Satzung 2017 Gebührensatz 2018/2019	1. Änderung Satzung 2019		2. Änderung Satzung 2021			3. Änderung Satzung 2023			
		Gebührensatz 2020 mit Nacherhebung 18/19	Gebührensatz 2021 ohne Nacherhebung	Gebührensatz 2022 keine Nacherhebung	Gebührensatz 2023 keine Nacherhebung	Gebührensatz 2024 keine Nacherhebung	Gebührensatz 2023 mit Nacherhebung	Gebührensatz 2024 keine Nacherhebung		
a)	Flächen ohne Zu- und Abschläge	16,95 €	25,59 €	21,19 €	20,96 €	20,96 €	20,96 €	20,83 €	20,96 €	
b)	für Flächen mit 100% Zuschlag	33,90 €	51,18 €	42,38 €	41,92 €	41,92 €	41,92 €	300% Zuschlag 83,58 €	300% Zuschlag 83,84 €	
c)	für Flächen mit 70% Zuschlag	28,82 €	43,50 €	36,02 €	35,63 €	35,63 €	35,63 €	35,41 €	35,63 €	
d)	für Flächen mit 50% Abschlag	8,47 €	12,79 €	10,59 €	10,48 €	10,48 €	10,48 €	10,42 €	10,48 €	
e)	für Flächen mit 30% (20%) Abs.	11,86 €	21,95 €	16,95 €	16,77 €	16,77 €	16,77 €	16,66 €	16,77 €	
f)	Vorteilsflächen Schöpfwerke/Deiche		2020 mit Nachhebung 18/19	2021 ohne Nachhebung	2022 mit 1/3 Nachhebung 20/21	2023 mit 1/3 Nachhebung 20/21	2024 mit 1/3 Nachhebung 20/21	2023 mit Nachhebung 20/21/22	2024 mit Nachhebung 20/21/22	2025 mit Nachhebung 2022
	Einzugsgebiet Polder 3-5	11,86 €	27,74 €	16,48 €	60,10 €	60,10 €	60,10 €	46,36 €	46,68 €	36,67 €
	Einzugsgebiet Polder Zarow IV	49,87 €	138,36 €	91,62 €	153,51 €	153,51 €	153,51 €	nicht mehr in Ansatz		
	Einzugsgebiet Polder Zarow V	28,78 €	38,57 €	31,48 €	118,62 €	118,62 €	118,62 €	111,86 €	114,44 €	86,97 €
	Einzugsgebiet Polder 6	36,14 €	65,97 €	50,43 €	47,22 €	47,22 €	47,22 €	47,34 €	56,42 €	45,82 €
	Einzugsgebiet Polder 7	8,07 €	8,47 €	10,20 €	11,73 €	11,73 €	11,73 €	25,85 €	25,89 €	21,97 €
	Einzugsgebiet Polder 8	31,30 €	42,43 €	35,54 €	195,38 €	195,38 €	195,38 €	125,17 €	126,08 €	76,12 €
	Einzugsgebiet Polder 10/11	9,15 €	21,89 €	14,21 €	24,28 €	24,28 €	24,28 €	21,53 €	23,97 €	21,50 €
	Einzugsgebiet Polder 12	6,38 €	49,09 €	20,44 €	7,40 €	7,40 €	7,40 €	17,18 €	17,24 €	18,23 €
	Einzugsgebiet Polder 13	19,48 €	43,79 €	30,24 €	138,06 €	138,06 €	138,06 €	135,39 €	135,39 €	108,34 €
	Erhebung WBV Deiche/ Schöpfwerke	30.000,00 €	Nachhebung Stadt 47.000,00 €		Nachhebung Stadt 88.000,00 €			ab 2023 Nachhebung Stadt 80.000,00 €		
	Erhebung Stadt Deiche / Schöpfwerke	33.000,00 €	112.600,00 €	53.000,00 €	124.000,00 €	124.000,00 €	124.000,00 €	89.500,00 €		
	Erhebung WBV Gräben	53.000,00 €	ohne Nachhebung Stadt 66.000,00 €		ohne Nachhebung Stadt 66.000,00 €			ab 2023 Nachhebung Stadt 79.500,00 €		
	Erhebung Stadt Gräben	58.000,00 €	66.000,00 €	75.000,00 €	74.000,00 €	74.000,00 €	74.000,00 €	89.000,00 €		
	Erhebung WBV Gesamt	83.000,00 €	113.000,00 €	178.600,00 €	154.000,00 €	154.000,00 €	154.000,00 €	159.500,00 €		
	Erhebung Stadt Gesamt	91.000,00 €	170.000,00 €	128.000,00 €	198.000,00 €	198.000,00 €	198.000,00 €	178.500,00 €		

darin nicht berücksichtigt jährl. Schwankungen