

Informationen aus der Verwaltung

Interessenbekundungsverfahren Dorfstraße 51a (ehemaliges Feuerwehrgerätehaus)

Die Stadtvertretung hatte in ihrer Sitzung am 26.09.2024 einstimmig beschlossen, den Verkauf des ehemaligen Feuerwehrgerätehauses in Bellin, Dorfstraße 51a, über ein öffentliches Interessenbekundungsverfahren auszuschreiben. Im Stadtreporter Ausgabe 11/2024 erfolgte nun ein Hinweis auf die öffentliche Ausschreibung auf der Internetseite der Stadt (<https://www.ueckermuende.de/vergabe>).

Suche nach einem privaten Erschließungsträger für das Wohngebiet im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. B-20 „Bellin - Am Waldweg“ und angrenzender Flächen

Die Stadt hat bereits im Jahr 2008 durch die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. B-20 „Bellin - Am Waldweg“ für einen Bereich östlich des Waldweges Baurecht für den Bau von Einfamilien- oder Doppelhäusern geschaffen. Der Bebauungsplan ist rechtskräftig. Durch den Hinzutritt einer rückwärtig an das Grundstück Neue Reihe 45 angrenzenden Fläche und die Beräumung der angrenzenden Kleingartenanlage stehen nun zusätzliche Flächen zur Verfügung, welche mit überplant werden sollen.

Die Stadtvertretung hatte bereits in ihrer Sitzung am 09.03.2023 mehrheitlich beschlossen, diese städtischen Flächen im Wege eines Öffentlichen Interessenbekundungsverfahrens für die Erschließung von Baulandflächen auszuschreiben. Die entsprechende Ausschreibung hierzu wurde ebenfalls nach Hinweis im Stadtreporter 11/2024 auf der Internetseite der Stadt (<https://www.ueckermuende.de/vergabe>) veröffentlicht.

Feuerwehr/Ersatzbeschaffungen: TLF 3000

Mit Datum vom 28.10.2022 erhielt die Stadt den Bewilligungsbescheid für die Anschaffung des Tank-löschfahrzeuges TLF 3000 aus dem Programm „Zukunftsfähige Feuerwehr“ als Ersatz für das TLF 24/50, Erstzulassung 05/1997, der Freiwilligen Feuerwehr Ueckermünde. Es handelt sich hier um eine 70%ige Förderung (veranschlagte Gesamtkosten 333.200 Euro, Zuwendung 233.240 Euro, Eigenmittel 99.960 Euro). Das neue Fahrzeug konnte am 29.10.2024 von den Kameraden nun in Malchow abgeholt werden. Am 23.11.2024 erfolgte auf dem Marktplatz die Fahrzeugweihe des TLF 3000 und des LF 20, welches schon knapp ein Jahr im Dienst ist, durch Pfarrerin Susanne Leder.

Neubau Strandservice-Station

Zwischenzeitlich erfolgte die Verkehrsfreigabe für einen Teil des neuen Betriebshofes der Strandservice-Station, Pflasterflächen und Winkелеlemente sind fertig. Die Sockeldämmung ist fertig. Zurzeit wird die Holzfassade angebaut. Die Arbeiten an den Außenanlagen wurden am 26.11.2024 wieder aufgenommen, um den gebäudenahen Bereich fertigzustellen. Im Gebäudeinneren werden Trockenbau, Fliesenlegerarbeiten und Sanitärarbeiten ausgeführt. Geplantes Bauende ist die 51. KW. Die Sperrung des Radweges Kanalweg bleibt noch weiter bestehen, da der Baustellenverkehr für Belieferung und Materialeinbau die Fläche ständig benötigt.

Regionale Schule, Erstellung eines Elektro- und Datenleitungsnetzes für interaktive Tafeln und IT-Ausstattung

Die Arbeiten zur Erstellung eines Elektro- und Datenleitungsnetzes in den Gebäuden der Regionalen Schule als Teilmaßnahme aus dem Digitalpakt Schule sind zwischenzeitlich fast abgeschlossen. Die ARE Ausbau GmbH Anklam hat hier seit Anfang März gute Arbeit geleistet. Offen ist noch die Fertigstellung des IT-Raumes in der Goetheschule. Hier kam es wegen unvorhersehbarer Arbeiten im Fußbodenbereich des Kellergeschosses im Rahmen der Umbaumaßnahme des Schulgebäudes auf Inklusionsstandard zu Verzögerungen. Die Ueckermünder Maler GmbH kann den IT-Raum sehr wahrscheinlich zu Beginn der 47. KW baulich fertigstellen (Malerarbeiten mit den erforderlichen Untergrundarbeiten, ableitfähiger Bodenbelag einschließlich der erforderlichen Untergrundarbeiten), ehe die ARE Ausbau GmbH die restlichen Installationsarbeiten vornehmen kann. Die Maßnahme soll Ende des Jahres fertiggestellt sein.

Regionale Schule, Inklusion/Sanierung WC-Anlagen

Die Rückbauarbeiten im Kellergeschoss im Gebäude Goetheschule (Haus 4, Trockenlegung und Einbau neuer WC-Anlagen) sind erledigt. Im Flur des Kellergeschosses wurde im Zuge der Arbeiten festgestellt, dass der vorhandene Boden zum Teil hohl lag. Der Boden unterhalb der Klinkerziegel-schicht war abgesackt. Der Boden wurde zwischenzeitlich aufgenommen und die Horizontalsperre eingebaut. Das Ständerwerk für die Trockenbauwände im Erdgeschoss für das Behinderten-WC wurde errichtet. Die weiteren Arbeiten im Keller und im Erdgeschoss für die Herstellung der Sanitär-bereiche schließen sich nun an. Die Ausschreibungen für die Arbeiten in den anderen Gebäuden des Schulkomplexes befinden sich in Vorbereitung.

Turnhalle am Haffring 1. BA

Bis zum 15.11.2024 wird die Firma Siewert in der Turnhalle den Rückbau von Wandbelägen in den Umkleideräumen und Sanitärbereichen beenden. Mit dem Bauhauptgewerk wurde die Firma Jadi Bau beauftragt. Die M&R Haustechnik GmbH (HLS) hat mit dem Einbau der Grundleitungen in den Sanitärbereichen begonnen.

Straßenunterhaltung

Priorität haben aktuell die Schotterwege. Zurzeit wird eine Ausschreibung vorbereitet für die Unter-haltung von rund 12.000 m² Schotterwege mit rund 120.000 Euro Unterhaltungsaufwand, die bis zum Frühjahr 2025 ausgeführt werden soll.

Märchenfiguren im Weg zum Strand

Nachdem mehrere Kettensägenkünstler am 30./31.08.2024 im Ueckerpark sechs Märchenfiguren sägten, stellte der Bauhof in den letzten Wochen diese Figuren im Weg zum Strand auf. Zusammen mit den noch vorhandenen Holzfiguren werden sie die Vorbeigehenden sicher faszinieren.

Vorausgegangen war ein Spendenaufruf der Stadt für die Durchführung des Kettensägeevents, dem sich viele Firmen der Region anschlossen. Mit den bereits zuvor eingegangenen Spenden ist die stolze und unglaubliche Summe von über 12.000 EUR zusammengekommen! **Allen Spendern ein herzliches Dankeschön.**

Die Spender werden demnächst auch an den einzelnen Figuren namentlich benannt, genau, wie die Künstler. Es ist vorgesehen, dass Kinder und Familien entlang dieses Pfades dann die Figuren er-raten und einem Märchen zuordnen können und somit in einer Verlosung auch etwas gewinnen können. Dies soll online, aber auch mit einem Flyer ab nächster Saison möglich sein. Die Stadt ist daran interessiert, in den Folgejahren den Pfad um weitere Figuren zu ergänzen.

Wahlen

Am 11.05.2025 sind Landratswahlen und am 25.05.2025 findet eine eventuelle Stichwahl statt. Die Bundestagswahl war ursprünglich für den 28.09.2025 geplant. Was die aktuellen Entwicklungen laut Medienberichten zu vorgezogenen Bundestagswahlen betrifft, soll nun aber am Sonntag, dem **23.02.2025**, gewählt werden. Das stellt Wahlleitung und Wahlbehörde vor Ort vor die Herausforderung, bereits zeitnah wieder ehrenamtliche Wahlhelfer für die Besetzung der Wahlvorstände zu finden. Die im Wahlgebiet vertretenen Parteien und Wählergruppen werden daher gebeten, der Stadtwahlleitung (Frau Wernicke oder Herr Behnke) Vorschläge für die Mitarbeit von Wahlberechtigten in den Wahlvorständen zu unterbreiten.

Übersicht zu aktuellen Ausschreibungsverfahren und Vergaben (Vergabestelle):

erteilte Aufträge:

Turnhalle am Haffring 1. BA

Los 9 HLS - M&R Haustechnik GmbH, Usedom

Lieferung Schneepflug und Anbaustreuer für den Winterdienst Bauhof

Heinrich Schröder Landmaschinen KG, Wildeshausen

laufende Ausschreibungen:

Turnhalle am Haffring 1. BA

Los 3 Zimmerer-, Dachdeckerarbeiten

Beschränkte Ausschreibung: Submission 07.11.2024, 1 Angebot

Los 4 Fenster und Türen

Beschränkte Ausschreibung: Submission 07.11.2024, 5 Angebote

Los 10 Lüftung

Öffentliche Ausschreibung: Submission 26.11.2024, 3 Angebote

Los 11 Elektroarbeiten

Öffentliche Ausschreibung: Submission 26.11.2024, 2 Angebote

Sanierung & Erweiterung der Sanitäreanlagen und Umbau auf Inklusionsstandard RS

Haus 4_Los 7 Türen

Öffentliche Ausschreibung: Submission 21.11.2024, 1 Angebot

Haus 2+3_Los 3 Tiefengründung

Öffentliche Ausschreibung: Submission 21.11.2024, 4 Angebote

Verkehrstechnische Neuordnung zur Erschließung touristischer Einrichtungen am Haffbad Ueckermünde - Bau eines Kreisverkehrs

Los 1 Erneuerung Verkehrsanlagen/Regenentwässerung/Beleuchtung/

Umverlegung Trinkwasserleitung

Los 2 Erneuerung der Schmutzwasserleitung

(Auftraggeber: Wasser- und Abwasser-Verband Ueckermünde

Öffentliche Ausschreibung: Submission 02.12.2024

Mietserviceleistung (5 Jahre) Arbeitsbekleidung als Warnschutz, Kälte-/Wetterschutz und Arbeitsschutzbekleidung Bauhof und Hausmeister

Verhandlungsvergabe: Submission 19.11.2024, 1 Angebot

Die Ausschreibungen für den **Ausbau der Kastanienallee** sind in Vorbereitung.

Informationen aus dem Bereich Bürgerservice (Stand 06.11.2024)

Mit Datum vom 02.10.2024 erhielt die Stadt nunmehr den Feststellungsbescheid des Statistischen Amtes M-V auf Grundlage des Zensus 2022. Hiernach wurde zum Stichtag 15.05.2022 die amtliche Einwohnerzahl mit **8.794** Personen festgestellt. Damit hat der Zensus eine um 174 Personen höhere Einwohnerzahl im Vergleich zur Bevölkerungsfortschreibung zum Stand 30.06.2022 (8.620) ermittelt. Die mit dem Zensus festgestellte Zahl ist jedoch noch immer geringer als die vom Einwohnermeldeamt geführte Personenzahl.

Informationen aus dem touristischen Bereich

Tourist-Information

- Es erfolgte eine korrigierte Auflage des Heftes Reiten, da mehrere Anbieter aufgegeben haben.
- Ebenso gibt es eine aktualisierte Auflage des Campingheftes.
- Der Veranstaltungskalender für das IV. Quartal 2024 liegt vor. Es wurde eine Übersicht mit den weihnachtlichen Märkten zusammengefasst.
- Die Tourist-Info bietet am 06.12.2024 eine zusätzliche kulinarische Stadtführung sowie am 31.12.2024 eine Silvesterstadtführung mit der Waschfrau an.
- Vom 31.10. bis 03.11.2024 fand in Erfurt die Messe Reisen & Caravan statt. 37.000 Gäste besuchten die Messe. Gefragt waren vor allem Urlaub in der Natur, mit dem Fahrrad und Camping.

neue Souvenirs in der Tourist-Information

- Schlüsselbänder „Seebad Ueckermünde“ + www.ueckermuende.de
- Tassen mit Stadthafenfoto und Ueckerich

- „Aurelia-Likör“ (Pfirsichlikör)

Am 10.05.2025 findet voraussichtlich der nächste **Altstadtspaziergang** statt.

Bericht der Verwaltung

Bereich EMA / Standesamt	Stand 06.11.2024	
Einwohner mit Hauptwohnsitz	8.993	
Zuzüge:	475	
Wegzüge:	428	
Geburten:	28	
Sterbefälle:	189	
beantragte Personalausweise:	1.030	
beantragte Reisepässe:	353	
Eheschließungen gesamt:	69	
Wohngeldanträge: Sept.	435	
Okt.	442	
Nov.	363	
Ruhender Verkehr:		
Verkehrsordnungswidrigkeiten insgesamt	1.117	
Summe:	26.235	
Gewerbe		
Gesamt Aktiv	613	

Informationen des Bürgermeisters zur Stadtvertreterversammlung 05.12.2024

1. Der Bau der Strandservicestation liegt im Plan. Ziel ist es, die Gewerke am Gebäude bis zum Jahresende zu beenden. Die Gebäudehülle ist errichtet, Heizung und Elektroinstallation sind weit fortgeschritten, der Estrich ist fertig, sodass jetzt die notwendige Wärme im Gebäude ist, um Maler- und Fliesenlegearbeiten fertigzustellen. Rund um das Gebäude muss noch gepflastert werden.
2. Einige Sorgen bereitet der Verwaltung das Bauvorhaben zum Umbau der Regionalen Schule auf Inklusion sowie Erneuerung und Erweiterung der sanitären Anlagen. Nach dem Förderbescheid sollen die Arbeiten bis Mitte 2025 abgeschlossen sein. Nachdem jedoch bei mehreren Gewerken keine Angebote eingingen, muss nun davon ausgegangen werden, dass die Bautätigkeit in diesem Zeitraum nicht umgesetzt werden kann. Die Stadt wird die Verlängerung des Bewilligungszeitraumes bis Ende 2025 beantragen und hofft auf Zustimmung. Nach aktuellem Bauablaufplan wären die Arbeiten dann umsetzbar, vorausgesetzt alle Ausschreibungen führen zum Erfolg.
3. In einer emotionalen Veranstaltung fand am 23. November auf dem Marktplatz die Fahrzeugvorstellung und -segnung des neuen TLF3000 sowie des LF20 statt. Einige Stadtvertreter wohnten diesem Ereignis bei.
4. Ich darf Sie alle auf den diesjährigen Weihnachtsmarkt in der Altstadt aufmerksam machen, welcher vom 13. – 15.12.2024 mit einem bunten Programm stattfinden wird. Auch Weihnachtskonzerte wird es noch geben, nämlich am 07.12. um 19:00 Uhr das Konzert von Bel Canto im Bürgersaal und das Weihnachtskonzert des Greifen-Gymnasiums am 14.12. um 16:30 Uhr in der Marienkirche.
5. Am kommenden Sonntag, 08.12.2024, findet ein kleiner Weihnachtsmarkt am Haff-Center in Ueckermünde-Ost statt.
6. Bereits jetzt möchte ich auf den Marsch des Lebens am 27.01.2025 aufmerksam machen. Ich würde mich freuen, wenn wieder alle Fraktionen daran teilnehmen. An diesem Tag gedenken wir in Ueckermünde der ehemaligen jüdischen Mitbürger und erinnern an ihre Schicksale.
7. Ich wünsche allen Stadtvertreterinnen und Stadtvertretern sowie allen anderen Anwesenden ein besinnliches Weihnachtsfest im Kreise Ihrer Lieben, danke für die Zusammenarbeit in 2024 und wünsche uns allen ein gutes, gesundes Jahr 2025.