

Regionale Schule, Inklusion/Sanierung WC-Anlagen

Haus 4 der Regionalen Schule (Goetheschule)

Die Arbeiten im Kellergeschoss (neue Sanitäranlagen) sind bis auf wenige Restleistungen im Bereich Elektro abgeschlossen, die noch fehlenden vier Türzargen (im Kellergeschoss und Behinderten-WC im Erdgeschoss) sollen in Kürze geliefert und eingebaut werden. Maler- und Bodenbelagsarbeiten in den Toiletten und im Flur sind erfolgt. Die WC-Anlagen für die Schüler wurden Mitte Oktober freigegeben. Im Erdgeschoss und im 1. Obergeschoss sind die Arbeiten erledigt. Im Flurbereich wurde der Treppenlift installiert. Im Dachgeschoss sind die Arbeiten in den Fachkabinetten (Malerarbeiten) erledigt, der Einbau der Akustikdecke im Bereich der Treppenhäuser und die malermäßige Instandsetzung der Treppenhäuser laufen aktuell noch. Die ersten Abnahmen sind erfolgt, weitere Abnahmen sind ab der 48. Kalenderwoche geplant. Sämtliche Bauleistungen in diesem Gebäude sollen bis zum 31.12.2025 abgeschlossen und abgenommen sein.

Verbinder/Zwischenbau Haus 2 und 3 der Regionalen Schule (Erweiterungsbauten)

Das Dach ist eingedeckt, die Fenster wurden absprachegemäß geliefert und eingebaut. In den Fensterbereichen wurden die Rollschichten eingebaut und an der Fassade ist der Außenputz im nächsten Schritt aufzubringen. Zudem ist der ordnungsgemäße Gebäudeschluss zwischen den beiden Bestandsgebäuden und dem neuen Verbinder herzustellen. Im Inneren des neuen Gebäudes können die Trockenbauarbeiten beginnen als Vorleistung für die HLS-Rohinstallation in den neuen Toiletten.

Haus 1 der Regionalen Schule (Ehm Welk Schule)

Im Kellergeschoss wurden die Fußbodendämmung und die Heizungsschlaufen für die Fußbodenheizung verlegt, der Estrich wurde eingebaut.

Außenanlagen

Die Firma Pawlak hat die behindertengerechten Parkplätze im Bereich der Turnhalle fertiggestellt und die Wegebeziehungen im Schulhofbereich hinter den Erweiterungsbauten saniert bzw. erneuert. Aktuell werden die Wege im Bereich der Außensportanlage (Kunstrasenplatz) erneuert.

Turnhalle am Haffring 1. BA (energetische Sanierung)

Sämtliche Wasser-, Abwasser- und Stromleitungen sind verlegt. Das Turnhallendach wurde erneuert und neue Fenster sind eingebaut. Im nächsten Schritt wird nun die Decke in der Halle geschlossen. Die Putz- und Estricharbeiten sind im Sanitärtrakt erfolgt, zurzeit werden die Decken eingebaut, Malerarbeiten und Fliesenarbeiten folgen. Auf dem Dach des Sanitärtraktes wird mit der Installation der PV-Anlage begonnen.

Turnhalle am Haffring 2. BA (Erweiterung und Anbau)

Die Firma JADI-Bau GmbH hat die Fundamentarbeiten erledigt, der Einbau der Bodenplatte erfolgte abschnittsweise, zurzeit werden Außen- und Innenwände errichtet.

Sanierung und denkmalpflegerische Instandsetzung der Außenfassade des Südflügels am Schloss

Am 15.10.2025 fand die Bauanlaufberatung unter Teilnahme der Denkmalpflege für die restauratorischen Arbeiten zur Sanierung der Südfassade des Schlosses statt. Die Rüstung wurde gestellt, der beauftragte Restaurator hat die Arbeiten im November aufgenommen.

Straßenausbau Kastanienallee

Voraussichtlich bis zum Jahreswechsel ist die Kreuzung Goethestraße/Kastanienallee für den Fahrzeugverkehr voll gesperrt. In diesem Kreuzungsbereich werden die notwendigen Tief- und Straßenbauarbeiten für den weiteren Ausbau der Kastanienallee durchgeführt.

Die Kita Stadtmitte, das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt und der Wasser- und Bodenverband Uecker-Haffküste sind mit Fahrzeugen nur noch über eine ausgeschilderte Umleitung erreichbar. Fußgänger und Radfahrer kommen zumindest bis zur Weihnachtszeit noch durch den Kreuzungsbereich Goethestraße/Kastanienallee.

Gegenwärtig werden in der Kastanienallee im Bereich Chausseestraße bis Kita Stadtmitte die Bordanlagen gestellt und mit dem Einbau der Schottertragschichten die notwendigen Vorleistungen für die geplanten Pflasterarbeiten ausgeführt. Es ist geplant diesen Bereich in Abhängigkeit von der Witterung noch in diesem Jahr fertig zu stellen, sodass dann zumindest die Kita Stadtmitte von der Chausseestraße aus wieder erreichbar wäre.

Verkehrstechnische Neuordnung zur Erschließung touristischer Einrichtungen am Haffbad Ueckermünde/Kreisverkehr Haffstraße

Der Asphalteinbau erfolgte Mitte November. Weiter erfolgen Pflasterarbeiten im Gehwegbereich.

Stralsunder Straße (Straßenunterhaltung)

Der Zustand von Straße und Gehweg in der Stralsunder Straße ist sehr schlecht. Hier gab es in der Vergangenheit ein hohes Beschwerdeaufkommen von Anliegern. Leider ist ein grundhafter Ausbau derzeit noch aus finanziellen Gründen und ohne Planungsvorlauf nicht möglich. Im Rahmen der Straßenunterhaltung arbeitet die Firma Thestorf jedoch derzeit in der Stralsunder Straße. Hier wurde bereits ein Teil des Gehweges saniert und die Fahrbahn wird ausgebessert (Natursteine weg, Platten anheben und dergleichen). Zudem wurde Anfang November nach Ausschreibung die Firma Pawlak mit der Sanierung des kompletten Gehweges allerdings nur auf einer Seite der Stralsunder Straße bis Bremer Straße beauftragt. Damit können vorerst die wichtigsten Probleme ausgeräumt werden.

Verkauf eines Kommunalfahrzeuges im Wege der Versteigerung (Gebrauchtfahrzeug LKW MAN)

Mit dem Auktionsende am 03.11.2025 wurden für den alten Bauhof-LKW 28.206 Euro erzielt. Der geschätzte Fahrzeugwert anhand des Gutachtens betrug 9.500,00 Euro, Mindestgebot waren 15.000 Euro (vgl. Beschlusslage zur DS-25/0097).

Übersicht zu aktuellen Ausschreibungsverfahren und Vergaben (Vergabestelle):

Stand: 24.11.2025

erteilte Aufträge:

Sanierung und Erweiterung TH Haffring - 2. BA (Auftragserteilung über BIG Städtebau GmbH)

Los 5 Fliesen- und Plattenarbeiten Fliesen Dehnecke GmbH, Fürstenberg
Los 6 Maler- und Bodenbelagsarbeiten Ueckermünder Maler GmbH,
Ueckermünde

Fassadensanierung Südflügel Schloss

Los 1 Baustelleneinrichtung und Gerüstarbeiten Gerüstbau Ueckermünde GmbH &
Co. KG, Ueckermünde
Los 2 Restauratorische Leistungen Restaurator Peter Wagner, Boldekow

Ausgleichspflanzung Stadtgebiet Ueckermünde

Pawlak GmbH & Co. KG

Anschaffung Radlader Bauhof Friedland

Heinrich Schröder Landmaschinen KG

Planungsleistung

milatz.schmidt architekten gmbh

Neubrandenburg

2. Änderung Gestaltungssatzung

laufende Ausschreibungen:

Stromlieferungsverträge 2026 - 2028

Submission am 07.11.2025 (zwei

Angebote, Wertung läuft)

Erdgaslieferungsverträge 2026 - 2028

Submission am 11.11.2025 (drei

Angebote, Wertung läuft)

Sanierung und Erweiterung TH Haffring - 2. BA

Los 7 Elektro- und Kommunikationsanlagen Submission am 25.11.2025

Los 8 HLS-Installation

Submission am 25.11.2025

Informationen aus dem touristischen Bereich

- Der Urlaubskatalog für die nächsten zwei Jahre (2026/27) ist gemeinsam durch den Tourismusverein und die Stadt erstellt worden (20.000 Exemplare). Aufgrund der gestiegenen Kosten wurde eine Seitenreduzierung auf 24 Seiten vorgenommen. Die Urlaubskataloge werden in den Tourist-Infos der Region, auf Messen sowie anderen Veranstaltungen und an zwei Auslagestellen an der A 20 präsentiert. Auf der Messe „Reisen & Caravan“ Ende Oktober in Erfurt konnten die ersten Exemplare an die Besucher gebracht werden (2024 = 40.000 Besucher). Außerdem kann der Urlaubskatalog telefonisch oder über die Internetseiten der Stadt und des TV bestellt werden.
- Der Veranstaltungskalender für das IV. Quartal wurde zusammengestellt, gedruckt und ist an vielen Auslagestellen erhältlich. Zurzeit wird am Veranstaltungskalender für das I. Quartal 2026 gearbeitet, dieser soll Mitte Dezember gedruckt vorliegen.
- Saison 2025

	Anzahl	Erwachsene	Kinder	gesamt
Begrüßungsvormittag	14	86	18	104
Stadtführung dienstags	22	120	1	121
Abendführung	6	66	5	71

	Anzahl	Erwachsene	Kinder	gesamt
Bronzefigurenführung	20	87	2	89
Brücke Strandweg	21	709	53	762
Kulinarische Radtour	3			39
Kulinarische Stadtführung				176
davon				
öffentlich (Juli ausgefallen)	5			111
privat/bestellt	3			65

Die kulinarischen Führungen können auch für Gruppen zum Wunschtermin bestellt werden.

Waldstrand Bellin

Zwischenzeitlich wurde ein neuer Pachtvertrag für den Waldstrand unterschrieben. Neue Pächterin ist Kristin Schubert aus Ueckermünde, Pachtbeginn ist der 01.01.2026. Bis zum Start der neuen Saison sind an den Gebäuden am Waldstrand einige Instandhaltungsmaßnahmen durchzuführen.

Spenden Bronzefiguren

Nachdem die notwendigen Förderanträge zur Mitfinanzierung der beabsichtigten Bronzefigurengruppe am Strand anlässlich des Jubiläums „100 Jahre Haffbad“ gestellt wurden, sind nun auch erste Schreiben mit der Bitte um Spenden an Firmen der Region herausgegangen. Weitere werden folgen, persönliche Gespräche sollen geführt werden.

Auch Im nächsten Stadtreporter wird ein Spendenaufruf an die Bevölkerung abgedruckt. Insgesamt sind. Insgesamt sind 45.000 EUR an Spendenmittel notwendig, 12.000 konnten schon eingeworben werden.

Winteröffnung WC

Mit der GWW ist vereinbart worden, ein WC im Gebäude zwischen Strandhalle und Rettungsschwimmerhaus auch im Winter zu öffnen.

Öffnungszeitenverordnung

Nach dem Willen der Landespolitik soll das Seebad Ueckermünde ab dem kommenden Jahr nicht mehr nach der Öffnungszeitenverordnung des Landes öffnen dürfen, weil das Gästeaufkommen in der Stadt nicht ausreicht. Davon wären die Sonntagsöffnungszeiten in der Altstadt und am Strand betroffen.

Die Stadt legte hier mit Zahlen und Fakten Widerspruch ein. Ein Zwischenbescheid ist zwischenzeitlich eingegangen mit der Mitteilung, dass die Prüfung noch etwas Zeit in Anspruch nehme.

Bericht der Verwaltung

Bereich EMA / Standesamt	Stand 06.11.2024	Stand 24.11.2025
Einwohner mit Hauptwohnsitz	8.993	8.673
Zuzüge:	475	427
Wegzüge:	428	429
Geburten:	28	40
Sterbefälle:	189	177
beantragte Personalausweise:	1.030	1.240
beantragte Reisepässe:	353	281
Eheschließungen gesamt:	69	46
angemeldete:		1
angemeldet f. 2026		29
Wohngeld Zahllauf: Sept.	435	360
Okt.	442	372
Nov.	363	357
Ruhender Verkehr:		
Verkehrsordnungswidrigkeiten insgesamt	1.117	974
Summe:	26.235	24.952,90
Gewerbe		
Gesamt Aktiv	613	605

Schiffsverkehr im Stadthafen Ueckermünde vom 01.01.2025 bis 24.11.2025

Im oben genannten Zeitraum besuchten 751 Sportboote mit ca.1.800 Gästen den Stadthafen Ueckermünde.

Sechs Mal wurde der Stadthafen von Schiffen des „Wasser und Schifffahrtsamtes Stralsund“ angelaufen. So machten die Tonnenleger „Görmitz“ und „Oie“ jeweils 1mal im Stadthafen fest. Das Vermessungsschiff „Baltic“ legte 4mal im Stadthafen an.

Weiterhin konnten wir das Fluss Kreuzfahrtschiff „MS Sans Souci“ dreimal, und die MS „Viva Ruby“ einmal, in unserem Stadthafen begrüßen. Insgesamt hatten wir im vergangenen Jahr 8 Anläufe von Flusskreuzfahrtschiffen mit ca. 800 Passagieren zu Gast.

Auch der Motorsegler Weisse Düne hat in diesem Jahr zwei ihrer kulinarischen Segelturns „Dinner unter Weißen Segeln“ angeboten.

Die beiden Segler „Greif und Wappen von Ueckermünde“ konnten wir im Stadthafen begrüßen, um den 65. Geburtstag der „Greif von Ueckermünde“ zu feiern.

In unserem Hafen haben wir in diesem Jahr 7 Ganzjahres-Liegeplätze, 11 Saisonlieger und 3 Boote im Winterlager.

Die Klappbrücke wurde bis heute 774-mal geöffnet um 2.217 Sportboote passieren zu lassen.

Im Berichtszeitraum wurden 28 Sonderbrückenzüge durchgeführt.

Die Historische Klappbrücke über den Köhnschen Kanal öffnet jeden Mittwoch um 12.00 Uhr für die Besucher unserer Stadt und Einheimische zur Besichtigung.

Wie auch im letzten Jahr ist eine Mitarbeiterin der Tourismusinformation mit vor Ort und hält einen Interessanten Vortrag über die Geschichte, die Entstehung des Köhnschen Kanals, des Strandweges und des Klockenbergs mit seiner Ziegelei.

Information an die Stadtvertretung über die Ergebnisse der Ausschreibung/Submission und die erfolgte Zuschlags- bzw. Auftragserteilung zu den Beschlussvorlagen DS-25/0073 und DS-25/0074

Die Stadtvertretung hat in ihrer Sitzung am 26.06.2025 zu den Beschlussvorlagen

TOP 7.6

Wahl der Vergabeart für das Ausschreibungsverfahren „Stromlieferungsverträge Stadt Seebad Ueckermünde 2026 bis 2028“, Ermächtigung des Bürgermeisters zur Zuschlagserteilung (DS-25/0073)

TOP 7.7

Wahl der Vergabeart für das Ausschreibungsverfahren „Erdgaslieferverträge Stadt Seebad Ueckermünde 2026 bis 2028“, Ermächtigung des Bürgermeisters zur Zuschlagserteilung (DS-25/0074)

jeweils einstimmig beschlossen, dass die Stadtvertretung über die Ergebnisse der Ausschreibung/Submission und die erfolgte Zuschlags- bzw. Auftragserteilung schriftlich zu informieren ist:

Information zur Drucksache DS-25/0073 „Stromlieferungsverträge 2026 bis 2028“

Die Submission erfolgt am 07.11.2025. Es gingen zwei Angebote ein:

1. Stadtwerke Pasewalk GmbH, An den Stadtwerken 2, 17309 Pasewalk
2. Neubrandenburger Stadtwerke GmbH, John-Schehr-Str. 1, 17033 Neubrandenburg

Nach Prüfung und Wertung der Angebote wurde der Auftrag am 26.11.2025 an die Stadtwerke Pasewalk GmbH (günstigster Bieter) erteilt.

Los 1 Straßenbeleuchtung: Liefermenge ca. 183.400 kWh/Jahr

Arbeitspreis 2026	9,590 ct/kWh
Arbeitspreis 2027	9,590 ct/kWh
Arbeitspreis 2028	9,590 ct/kWh

Los 2 Abnahmestellen: Liefermenge ca. 323.500 kWh/Jahr

Arbeitspreis 2026	9,590 ct/kWh
Arbeitspreis 2027	9,590 ct/kWh
Arbeitspreis 2028	9,590 ct/kWh

Die Arbeitspreise verstehen sich netto zzgl. der jeweils gültigen Netznutzungs- und Messdienstleistungsentgelte sowie aller gesetzlichen Steuern, Umlagen, Abgaben und sonstiger hoheitlich auferlegter Belastungen.

Der Angebotspreis von 9,590 ct/kWh liegt unter dem momentan zu zahlenden Arbeitspreis von 14,759 ct/kWh netto.

Information zur Drucksache DS-25/0074 „Erdgaslieferungsverträge 2026 bis 2028“

Die Submission erfolgt am 11.11.2025. Es gingen drei Angebote ein.

1. Stadtwerke Pasewalk GmbH, An den Stadtwerken 2, 17309 Pasewalk
2. Städtische Werke Borna GmbH, Am Wilhelmschacht 20, 04552 Borna
3. Neubrandenburger Stadtwerke GmbH, John-Schehr-Str. 1, 17033 Neubrandenburg

Nach Prüfung und Wertung der Angebote wurde der Auftrag am 26.11.2025 an die Städtische Werke Borna GmbH (günstigster Bieter) erteilt.

Abnahmestellen: Liefermenge ca. 1.045.200 kWh/Jahr

Arbeitspreis 2026	4,390 ct/kWh
Arbeitspreis 2027	3,990 ct/kWh
Arbeitspreis 2028	3,690 ct/kWh

Die Arbeitspreise verstehen sich netto zzgl. der jeweils gültigen Netznutzungs- und Messdienstleistungsentgelte sowie aller gesetzlichen Steuern, Umlagen, Abgaben und sonstiger hoheitlich auferlegter Belastungen.

Die Angebotspreise von 4,390 ct/kWh für 2026, im Jahr 2027 von 3,990 ct/kWh und im Jahr 2028 von 3,690 ct/kWh liegen unter dem momentan zu zahlenden Arbeitspreis von 6,500 ct/kWh netto.

aufgestellt:

Bau- und Ordnungsamt
Vergabestelle

Ueckermünde, 27.11.2025