



Niederschriftsauszug

Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtentwicklung und Tourismus vom 15.09.2025

TOP 9. Straßenbauvorhaben, Vorstellung Prioritätenliste mit Diskussion

Herr Bröcker-Stellwag stellt die Prioritätenliste vor und erläutert anhand einer Karte die jeweilige Lage in der Stadt. Die Verwaltung ist immer bemüht, Fördermittel einzuwerben. Die Stadt hat insgesamt 209 Straßenobjekte, davon sind noch 78 unsaniert. In den Jahren 2026 bis 2029 stehen folgende Straßen auf der Liste.

1. Burgsteig
2. Wiesenstraße
3. Jägersteig
4. Bachstraße – Hier ist die Stadt immer bemüht, einzelne Gebiete abzuschließen.
5. Haffring 11 bis 13
6. Weg am Rosengarten – sehr viel Schotter; hohe Kosten
7. Chausseestraße SBA (Stadt: Gehweg/Radweg) - Straße ist durchgeplant
8. Weg zum Kletterwald - Steht schon seit mehreren Jahren auf der Agenda. Viel Schotter kostet jedes Jahr viel Geld in der Unterhaltung. Fördermittel werden eingeworben. Ohne Fördermittel ist ein Ausbau nicht möglich.
9. Schwarzer Weg Fahrbahn
10. Heideweg (roter Netto) Schotterweg
11. Kamigweg (Zum Zerum) - Seit Jahren schieben wir das vor uns her. Viele Biberschäden; Moorböden - die 1,6 km sind mit Unterhaltungsmitteln nicht mehr zu bewerkstelligen.
12. Reeperbahn
13. Schnake – Damit wäre das Wohngebiet abgerundet.
14. Ueckerstraße, Klappbrücke bis Pfarrwiesenallee - Hier wurde auf die alte Natursteinstraße Asphalt aufgebracht. Die marode Straße soll mit Fördermitteln saniert werden.

Für die Straßen 15 bis 24 ist die Stadt bemüht, ein neues Fördergebiet „Ostseeviertel“ aufzustellen.

Frau Wittenberg verlässt den Sitzungsraum.

Die Liepgartener Straße ist in einem sehr schlechten Zustand. Hier die Bitte an die Kreistagsmitglieder, dies in der Haushaltsdiskussion des Landkreises anzusprechen. Die Straße muss unbedingt in die Prioritätenliste des Landkreises.

Frau Wittenberg nimmt wieder an der Sitzung teil.

Die Verwaltung wird jetzt die Nummern aus der Liste auf der Karte darstellen und dann an die Ausschussmitglieder weiterreichen zur Diskussion in den Fraktionen. Herr Bröcker-Stellwag bietet auch an, in die Fraktionen zu gehen. Des Weiteren regt Herr Bröcker-Stellwag an, diese Liste einmal im Jahr im Zuge der Haushaltsplanung zu besprechen.

Frau Fleck erklärt, die Liste mit in die Fraktionen zu nehmen und dann in der nächsten Ausschusssitzung eine Empfehlung auszusprechen.

Herr Bröcker-Stellwag merkt noch an, dass die Stadt in der Regel drei Straßenbaumaßnahmen pro Jahr umsetzen könnte.

Anlage 1 Prioritätenliste Straßen, Stand 07.10.2025

Stadt Seebad Ueckermünde, Prioritätenliste Straßenbauvorhaben

Ausbau ab 2025	mgl. Ausbaujahr	Straße	Länge nach GIS (in m)	Straßen- freiraum nach GIS (m ²)	Belag	Kategorie	Sonstiges
1	2026	Burgsteig	200	1700	Betonplatten	ohne Einnahme	in Planung, LPH 1-3, Vermessung, Baugrund - Bürgerbeschwerden
2	2026	Wiesenstraße	360	3500	Schotter / unbefestigt	mgl. Erschließungsbeiträge	Bürgerbeschwerden, in Planung LPH1-3, Baugrund, Vermessung
3	2026	Jägersteig Schotterweg	160	1000	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	Umlegung Zufahrt aus Privatfläche, Abstimmung SBA notwendig
4	2027	Bachstraße 2.BA	117	1200	Betonplatten	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden
5	2027	Haffring 11-13	175	1400	Betonplatten	ggf. Förderung Straße SBA	Problem WGU parken, Haffcenter, Planungen abgeschlossen
6	2027	Weg am Rosengarten	440	4500	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
7	2027/2028	SBA Chausseestraße Gehwege/Radwege	700	4000	Betonpflaster	ggf. Förderung Straße SBA	in Planung LPH 1-3 über SBA
8	2027	Weg Kletterwald	350	2100	Schotter / unbefestigt	ggf. Förderung touristisch	Beschwerden Sportverein
9	2028	Schwarzer Weg Fahrbahn	324	2000	Betonplatten	ohne Einnahme	hier Gehweg bereits neu
10	2028	Heideweg (Roter Netto) Schotterweg	216	1620	Schotter / unbefestigt	mgl. Erschließungsbeiträge	Bürgerbeschwerden
11	2028	Kamigweg - zum Zerum	1630	5000	Asphalt	mgl. Förderung GRWI	in Anplanung LPH 1-3, Vermessung und Baugrund
12	2029	Reeperbahn	250	2500	Betonplatten	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden
13	2029	Schnake	102	1100	Schotter / unbefestigt	mgl. Erschließungsbeiträge	Bürgerbeschwerden
14	2029	Ueckerstraße Brücke bis Pfarrwiesenallee	283	4200	Asphalt / Pflaster	ggf. Förderung touristisch	bereits oberflächlich saniert, marode, Neuordnung
15	Mittelfristig	Stralsunder Straße	326	3332	Betonplatten	ggf. Förderung Städtebau-FM	Bürgerbeschwerden
16	Mittelfristig	Oststraße (Rollik-Ueckercolor)	130	520	Betonplatten	ggf. Förderung Städtebau-FM	
17	Mittelfristig	Ringstraße	790	5433	Betonplatten	ggf. Förderung Städtebau-FM	
18	Mittelfristig	Rostocker Straße	182	1800	Betonplatten	ggf. Förderung Städtebau-FM	Nr.15-24 könnten über Städtebau gefördert werden, dazu jedoch erst umfangreiche Voruntersuchungen notwendig,
19	Mittelfristig	Greifswalder Straße	251	2413	Betonplatten	ggf. Förderung Städtebau-FM	
20	Mittelfristig	Bremer Straße	327	3300	Betonpflaster	ggf. Förderung Städtebau-FM	
21	Mittelfristig	Wismarsche Straße	120	1300	Betonplatten	ggf. Förderung Städtebau-FM	
22	Mittelfristig	Verbindrer Stralsunder	108	510	Betonplatten	ggf. Förderung Städtebau-FM	
23	Mittelfristig	Usedomer Straße	200	1640	Betonplatten	ggf. Förderung Städtebau-FM	Bürgerbeschwerden
24	Mittelfristig	Lübecker Straße Ausbau	258	1400	Betonplatten	ggf. Förderung Städtebau-FM	
25	Mittelfristig	Liepgartener Straße	1100	3500	Betonpflaster	ggf. Förderung Straße SBA	sehr marode...Kreisstraße, Bürgerbeschwerden
26	Mittelfristig	Belliner Straße 3.BA Kreisverkehre	300	2000	Betonpflaster	ggf. Förderung Straße SBA	in Planung LPH 1-3 über SBA, DN1000 Rohrleitung
27	Mittelfristig	Rosenmüller Weg	600	4700	Betonplatten	ohne Einnahme	sehr marode - Bürgerbeschwerden
28	Mittelfristig	Grüner Weg Schotterweg	430	2700	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
29	Mittelfristig	Altes Bollwerk - Galloco	200	1670	Schotter / unbefestigt	mgl. Erschließungsbeiträge	evtl. touristische Förderung
30	Mittelfristig	Schafbrückweg 4.BA	300	2100	Betonplatten	ohne Einnahme	
31	Mittelfristig	Backofenweg	220	3200	Betonplatten	ohne Einnahme	
32	Mittelfristig	Plattenweg Grabenstraße - Segelverein	83	620	Betonplatten	ohne Einnahme	Zuwegung evtl. B-Gebiet, Touristisch
33	Mittelfristig	Klaus Störtebeker Weg	537	3400	Betonplatten	ohne Einnahme	wichtige Verbindung, sehr marode
34	Mittelfristig	Herbergstraße	155	1420	Betonplatten	ohne Einnahme	
35	Mittelfristig	Weg Waldstrand	450	1350	Betonplatten	ohne Einnahme	ggf. touristische Förderung
36	Mittelfristig	Verbindrer Kutter/Weg z Strand	140	740	Betonplatten	ggf. Förderung touristisch	Bürgerbeschwerden
37	Mittelfristig	Usedomer Straße Schotterweg	168	1485	Schotter / unbefestigt	mgl. Erschließungsbeiträge	ggf. B-Plan
38	Mittelfristig	Feldstraße Stich	140	770	Betonplatten	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden
39	Mittelfristig	Schotterweg Bellin 1 (Trikojat)	140	900	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
40	Mittelfristig	Schotterweg Bellin 2 (Ri Roloff)	50	150	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
41	Mittelfristig	Schotterweg Bellin 3 (Ri.Trömer)	132	620	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
42	Mittelfristig	Schotterweg Bellin 4 (Ri.Berger)	100	500	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
43	Mittelfristig	Schotterweg Bellin 5 (Strandweg)	193	522	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
44	Mittelfristig	Jägersteig Plattenweg	400	1200	Betonplatten	ohne Einnahme	
45	Mittelfristig	Grüner Weg Stich	56	285	Betonplatten	ohne Einnahme	
46	Mittelfristig	Grüner Weg Bereich UWG - Ende Wiese	303	2000	Betonplatten	ohne Einnahme	
47	Mittelfristig	Backofenweg Schotterweg	200	950	Schotter / unbefestigt	mgl. Erschließungsbeiträge	
48	Mittelfristig	Haffring 14-15	150	1000	Betonplatten	ohne Einnahme	nur im Bundle mit UWG
49	Mittelfristig	Fußweg Kranichstraße	170	500	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
50	Mittelfristig	Berndshof Deponieweg	300	1000	Betonplatten	ohne Einnahme	

Stadt Seebad Ueckermünde, Prioritätenliste Straßenbauvorhaben

Ausbau ab 2025	mgl. Ausbaujahr	Straße	Länge nach GIS (in m)	Straßen- freiraum nach GIS (m ²)	Belag	Kategorie	Sonstiges
51	Langfristig	Haffring 1	40	350	Betonplatten	ohne Einnahme	nur im Bundle mit UWG/Private
52	Langfristig	Oststraße (Henschel)	320	2860	Betonplatten	ohne Einnahme	
53	Langfristig	Berndshof Verbinder Landstraße Schotterweg	300	2400	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
54	Langfristig	Weg Zickentanger	650	3000	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden, Gewerbe
55	Langfristig	Verbinde Winkelstraße - zum Strand	257	2500	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
56	Langfristig	Verbinde Schäferweg - Kanalweg	332	1000	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
57	Langfristig	Am Tierpark	438	2700	Betonplatten	ohne Einnahme	nur im Bundle mit UWG, Städtebauförderung?
58	Langfristig	Oststraße Weg Solarfeld	127	660	Betonplatten	ohne Einnahme	
59	Langfristig	Hamburger Straße Schotterweg	210	1761	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
60	Langfristig	Schulweg Schotterweg	274	1820	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
61	Langfristig	Weg Schützenwald Spielplatz	150	500	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden
62	Langfristig	Verlängerte Gerichtstraße	60	230	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
63	Langfristig	Weg ehemaliges Amtsgericht	172	700	Schotter / unbefestigt	mgl. Erschließungsbeiträge	
64	Langfristig	Weg zum Leuchtturm	205	820	Schotter / unbefestigt	mgl. Förderung touristisch	
65	Langfristig	Kamigweg - am Zerum	250	900	Betonplatten	mgl. Förderung touristisch	
66	Langfristig	Kanalweg - Gärten	225	700	Betonplatten	ohne Einnahme	
67	Langfristig	Kanalweg Gärten	153	550	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden
68	Langfristig	Kanalweg Gärten 2	54	160	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden
69	Langfristig	Heideweg Gärten Schotterweg	74	350	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
70	Langfristig	Heideweg (Berndshofer Landstraße) Schotter	273	1500	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
71	Langfristig	Verl.Bornbruchweg	150	1500	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden
72	Langfristig	Rotdornweg	73	600	Natursteinpflaster	ohne Einnahme	im Bundle mit Liepgarten
73	Langfristig	Kronziegelei zum Campingplatz	120	1050	Betonplatten	ohne Einnahme	Teilverkauf ?
74	Langfristig	Kastanienallee - Goloco	345	1000	Schotter / unbefestigt	ggf. Förderung touristisch	Radwegförderung - vs Naturschutz
75	Langfristig	Schotterweg Gärten Kastanienallee	690	2000	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden
76	Langfristig	Schotterweg Grabenstraße	190	677	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	Bürgerbeschwerden
77	Langfristig	Stichstraße 1 - Rosenmühler Weg	111	1230	Betonplatten	ohne Einnahme	
78	Langfristig	Stichstraße 2 - Rosenmühler Weg	187	1300	Betonplatten	ohne Einnahme	
79	langfristig	Schotterweg Ueckercolor - Remondis	166	915	Schotter / unbefestigt	ohne Einnahme	
		Summe	21612	132483			

