

Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtentwicklung und Tourismus am 05.05.2026

TOP 4: Bericht der Verwaltung

Aktuelle Baumaßnahmen (Stand: 24.04.2026)

Regionale Schule, Inklusion/Sanierung WC-Anlagen

Haus 1 der Regionalen Schule (Ehm Welk Schule)

In der 17. Kalenderwoche konnte mit den Tiefbauarbeiten für den Anbau des Außenfahrstuhls begonnen werden. Ab dem 27.04.2026 werden die Aufzugsarbeiten mit dem Bau der Unterfahrt fortgesetzt. Im neuen Sanitärbereich (Kellergeschoss) finden Fliesenarbeiten statt. Im Flur des Kellers können nach Herstellung und Abnahme der Brandschutzabschottungen die Decken vom Trockenbauer geschlossen werden.

Verbinder/Zwischenbau Haus 2 und 3 der Regionalen Schule (Erweiterungsbauten)

Die Arbeiten an der Fassade konnten nach witterungsbedingter Unterbrechung wieder aufgenommen werden. Im Inneren des neuen Gebäudes sind die Rohinstallationen im Bereich Elektro und HLS fast vollständig erbracht. Im nächsten Schritt sind die Trockenbauwände zu errichten, um im Anschluss den Estrich einbauen und den Innenputz aufbringen zu können.

Haus 4 der Regionalen Schule (Goetheschule)

Im Haus 4 muss der Maler noch das taktile Leitsystem erbringen.

Außenanlagen

Nach witterungsbedingter Unterbrechung wurden die Arbeiten wieder aufgenommen. Zurzeit werden im Bereich Goetheschule Tiefbauarbeiten ausgeführt als Vorbereitung für den Einbau des taktilen Bodenleitsystems im Schulhofbereich.

Förderungen

Zum Stand der Abrechnung der Fördermaßnahme „Umbau der Regionalen Schule „Ehm Welk“ auf Inklusionsstandard“ wird auf das Schreiben an die Stadtvertreter vom 02.04.2026 verwiesen.

Turnhalle am Haffring 1. BA (energetische Sanierung)

Im Umkleide- und Sanitärtrakt der Turnhalle Haffring erfolgen aktuell Fliesen- und Malerarbeiten. In der Halle ist die Decke zu montieren.

Turnhalle am Haffring 2. BA (Erweiterung und Anbau)

Nach witterungsbedingter Unterbrechung wurden in der 15. Kalenderwoche die Maurerarbeiten für den Anbau wieder aufgenommen. Zurzeit werden die Ringbalken und das Innenmauerwerk hergestellt. Die Zimmerer- und Dacharbeiten schließen an.

Sanierung und denkmalpflegerische Instandsetzung der Außenfassade des Südflügels am Schloss

Der Restaurator nahm die Arbeiten nach witterungsbedingter Unterbrechung wieder auf.

Straßenausbau Kastanienallee

Nach witterungsbedingter Unterbrechung wurden die Arbeiten wieder aufgenommen.

Verkehrstechnische Neuordnung zur Erschließung touristischer Einrichtungen am Haffbad Ueckermünde/Kreisverkehr Haffstraße

Die Arbeiten für den neuen Kreisverkehr Haffstraße befinden sich in den letzten Zügen. Bis Ende April werden noch Forderungen der Straßenverkehrsbehörde baulich umgesetzt. Und es sind noch Pflanzungen zu erbringen. Zur Einweihung des Kreisverkehrs wird rechtzeitig eingeladen.

Energetische Sanierung der Straßenbeleuchtung in der Stadt Seebad Ueckermünde, 3. BA

Die Verwaltung hat zwischenzeitlich Förderanträge bei Bund und Land für den letzten Bauabschnitt der energetischen Sanierung der Straßenbeleuchtung gestellt. Mit dem beantragten Vorhaben

sollen im 3. BA der energetischen Sanierung der Straßenbeleuchtung 156 Lampen auf LED umgestellt werden. Nach dem aktuellen Finanzierungsplan betragen die geplanten Gesamtkosten 277.293,68 Euro, davon wurden Fördermittel beim Bund in Höhe von 27.202,01 Euro beantragt. Der beantragte Zuschuss beim Land beträgt 107.590,84 Euro. Damit hätte die Stadt Eigenmittel von 142.500,83 Euro zu tragen.

Errichtung einer Bronzefigurengruppe am Strand

Für das Vorhaben stellt sich der aktuelle Stand der Finanzierung (24.04.2026) wie folgt dar:

Kosten gesamt:	71.400,00 Euro
Eigen- und Fremdmittel:	10.000,00 Euro Stadt
	10.000,00 Euro UWG
	7.500,00 Euro Vorpommernfonds
	5.000,00 Euro Sparkassenkuratorium
	4.000,00 Euro Kulturförderung Kreis (noch nicht bestätigt)
Spendenmittel benötigt:	34.900,00 Euro
bisher eingeworben:	29.520,97 Euro
noch erforderlich:	5.379,03 Euro

Es ist vorgesehen, die Annahme der Spenden durch die Stadtvertretung am 25.06.2026 beschließen zu lassen und zur Umsetzung des Vorhabens eine endgültige Beschlussfassung herbeizuführen.

Fußgängerüberweg

Am 31.03.2026 wurden bei einem Vor-Ort-Termin Festlegungen für die Umsetzung der verkehrrechtlichen Anordnung für die Einrichtung eines Fußgängerüberweges (FGÜ) in der Belliner Straße, Höhe „roter Netto“ getroffen, welche am 14.04.2026 zwischen Stadt, Straßenbauamt (SBA) und Landkreis noch einmal präzisiert wurden. Sämtliche Leistungen zur Errichtung des Fußgängerüberweges wie Lieferung/Montage Maste und Beschilderung, Herstellung Netzanschluss und Markierung werden vom SBA ausgeführt unter anteiliger Kostenbeteiligung der Stadt. Das Vorhaben wird vom SBA derzeit entsprechend projiziert.

Übersicht zu aktuellen Ausschreibungsverfahren und Vergaben (Vergabestelle):

Stand: 24.04.2026

laufende Ausschreibungen:

Sanierung und Erweiterung TH Haffring – 2. BA

Los 10 Außenanlagen Submission am 02.04.2026 (3 Angebote)

erteilte Aufträge:

Sanierung und Erweiterung TH Haffring – 2. BA (Auftragserteilung über BIG Städtebau GmbH)

Los 9 Sportboden Hoppe Sportboden GmbH, Nossen

Planungsleistung - Ausbau Straße Burgsteig

TSC Beratende Ingenieure für Verkehrswesen GmbH & Co. KG Niederlassung Nord, Neubrandenburg

Planungsleistung - Durchführung von Sanierungsmaßnahmen im Bereich der Haff-Grundschule einschl. Hort

Ingenieurbüro D. Neuhaus & Partner GmbH, Anklam

Entwurfsvermessung - Ausbau Strandpromenade

Vermessungsbüro Petra Zeise, Pasewalk

Baugrundgutachten – Ausbau Strandpromenade

URST Umwelt- und Rohstoff-Technologie GmbH, Greifswald

Holzeinschlag Stadtwald - Selbstwerbung (Ertrag)

Swiss Krono TEX GmbH & Co. KG, Heiligengrabe

Pflanzung Kreisverkehr Strand

Pawlak GmbH & Co. Garten- und Landschaftsgestaltung KG, Ueckermünde

Austausch Sektionaltore FFW Ueckermünde

Metallbau Wittenberg GmbH & Co. KG, Torgelow

Lieferung von Schutzbekleidung für die FFW Ueckermünde (Direktauftrag)

G.B.S. Handelsgesellschaft mbH, Ludwigsfelde

Meldeempfänger (20 Stück) für die FFW Ueckermünde (Direktauftrag)

Funkhandel.com, Leipzig

Beleuchtung/Datenkabel Strandparkplatz (Direktauftrag)

Global Sub-Tel, PL Nowy Tomysl

Informationen aus dem touristischen Bereich

Folgende Termine sind ab Saisonbeginn geplant:

- Begrüßungsvormittag, montags 11:00 Uhr, 15.06. bis 14.09.2026
 - Öffnung der historischen Klappbrücke mit Hafenmeister und Stadtführerin, mittwochs 12:00 Uhr, 06.05. bis 30.09.2026
 - Stadtführungen: dienstags 10:00 Uhr, 05.05. bis 29.09.2026, donnerstags 15:00 Uhr, 21.05. bis 24.09.2026 und einmal monatlich freitags 19:00 Uhr (Mai bis September)
 - kulinarische Stadtführungen einmal monatlich freitags 15:00 Uhr (Mai, Juni, September)
 - kulinarische Radtour einmal monatlich donnerstags 09:30 Uhr (Juni, Juli, August)
 - gemeinsam mit Altwarp eine geführte Radtour von Ueckermünde nach Altwarp und von Altwarp nach Ueckermünde, 14täglich (21.05. bis 24.09.2026). Hier haben die Gäste die Möglichkeit, an der Stadtführung in Ueckermünde teilzunehmen. Zusätzlich gibt es zwei Sondertermine mit Stopp im Botanischen Garten.
-