

## **Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtentwicklung und Tourismus am 09.06.2026**

### **TOP 4: Bericht der Verwaltung**

#### **Aktuelle Baumaßnahmen** (Stand: 29.05.2026)

##### **Regionale Schule, Inklusion/Sanierung WC-Anlagen**

###### **Haus 1 der Regionalen Schule (Ehm Welk Schule)**

Die Bewehrung für die Unterfahrt zum Anbau des Außenfahrstuhls wurde hergestellt. Die Details zur konkreten Ausstattung des Fahrstuhls wurden mit dem Hersteller abgestimmt. Im neuen Sanitärbereich (Kellergeschoss) sind die Wandfliesen angebracht. Die Absprachen zwischen Fliesenleger, Trockenbaufirma und der Firma, die die Trennwandanlagen in den WC-Bereichen aufstellt, zum Verlauf des taktilen Bodenleitsystems sind erfolgt. Die Böden werden raumweise gefliest.

###### **Verbinder/Zwischenbau Haus 2 und 3 der Regionalen Schule (Erweiterungsbauten)**

Die Anschlussarbeiten im Dachbereich sind abgeschlossen. An der Fassade wird nach Abtrocknen des Grundputzes die Armierung aufgebracht. Nach einer erneuten rund einwöchigen Trocknungsphase folgt der Oberputz. Im Inneren des neuen Gebäudes sind die Rohinstallationen im Bereich Elektro und HLS erbracht. Es finden zurzeit Trockenbauarbeiten statt, um im Anschluss den Estrich einbauen und den Innenputz aufbringen zu können.

###### **Haus 4 der Regionalen Schule (Goetheschule)**

Im Haus 4 muss der Maler noch das taktile Leitsystem erbringen. Diese Arbeiten sind zu Beginn der Sommerferien vorgesehen, da zuvor auch eine Grundreinigung erfolgen muss.

###### **Außenanlagen**

Im Schulhofbereich um die Goetheschule wurde das taktile Bodenleitsystem fast vollständig eingebaut.

Das Gesamtbauvorhaben soll nach der aktuellen Ablaufplanung im Oktober 2026 vollständig abgeschlossen sein.

###### **Förderungen**

Zur Abrechnung der Fördermaßnahme „Umbau der Regionalen Schule „Ehm Welk“ auf Inklusionsstandard“, insbesondere zur beantragten Nachbewilligung von Mitteln, gibt es noch keinen neuen Sachstand.

##### **Turnhalle am Haffring 1. BA (energetische Sanierung)**

Im Umkleide- und Sanitärtrakt der Turnhalle Haffring erfolgen Fliesen- und Malerarbeiten. In der Halle wird die Decke montiert. Auf dem Dach des Vorbaus wurden neue Schweißbahnen aufgebracht.

##### **Turnhalle am Haffring 2. BA (Erweiterung und Anbau)**

Die Öffnungen im Bestandsgebäude als Verbindung zum Neubau wurden vom Rohbauunternehmen hergestellt. Am 08.05.2026 wurde der Dachstuhl geliefert und bis zum 13.05.2026 gerichtet. Dachlattung und Unterspannbahn sind angebracht. Der Fassadenbauer kann die restliche Wärmedämmung am Bestandsgebäude inklusive Oberputz anbringen. Im neuen Rohbau beginnen die Elektriker mit Schlitzarbeiten. Fenster und Türen werden in Kürze eingebaut.

Leider kann diese Baumaßnahme nicht bis zum 30.06.2026 beendet werden, ein aktueller Bauablaufplan liegt vor. Hiernach ist wegen der monatelangen witterungsbedingten Unterbrechung mit der kompletten Fertigstellung erst zum Ende des Jahres zu rechnen. Es gab bereits ein Gespräch mit der BIG Städtebau zum weiteren Vorgehen. Zwischenzeitlich wurde das Land über die Situation informiert, eine Rückmeldung, ob eine Verlängerung der Frist zur Fertigstellung und Abrechnung erfolgen kann, ist noch offen.

## **Sanierung und denkmalpflegerische Instandsetzung der Außenfassade des Südflügels am Schloss**

Die Restauratoren haben zwischenzeitlich das Mauerwerk fast vollständig freigelegt. Es zeigten sich unter dem Putz einige sehr interessante Details, wie z.B. Anschlagsspuren der damaligen Blendrahmenfenster oder Beschussspuren am mittelalterlichen Putz. Gegenwärtig werden die vor 300 Jahren eingesetzten waagerechten Stürze entfernt. Ziel ist es, die alten Fensterformate und die darum liegende Stabwerksgliederung wieder zu zeigen. Ein Fenster soll nach dem mittelalterlichen Aussehen neu entstehen. In der Achse, in der dieses Fenster liegt, wird auch die mittelalterliche Fassadenfarbe mit einem Ockerton nachgebildet. Die restliche Fassade wird das Aussehen nach den Sanierungen im 18. Jahrhundert erhalten, also den Rotton des Schlossturmes aufnehmen, der vor einigen Jahren denkmalgerecht saniert wurde.

## **Straßenausbau Kastanienallee**

Im Kreuzungsbereich Goethestraße wird zurzeit die Verlegung der Regenwasserleitung vorbereitet. Für diese Arbeiten ist der Bereich gesperrt. Im 2. Bauabschnitt (Goethestraße Richtung StALU) wurden eine neue Sedimentationsanlage sowie der Schacht für die Abwasserdruckleitung am Uecker-Düker eingebaut.

## **Verkehrstechnische Neuordnung zur Erschließung touristischer Einrichtungen am Haffbad Ueckermünde/Kreisverkehr Haffstraße**

Am 19.05.2026 wurde der Kreisverkehr in der Haffstraße eingeweiht.

## **Parkplatz am Strand**

Ende April wurden die Bezahlautomaten am Strandparkplatz an das Glasfasernetz angeschlossen. Damit sollten künftig technische Ausfälle, die leider für Ärgernisse bei den Parkern sorgten, auf ein Minimum reduziert werden. Zur besseren Übersicht wird für die Parker an der Ausfahrt noch eine digitale Tafel errichtet, die deutlicher erkennbar macht, ob die Parkgebühr bezahlt wurde oder nicht. Auch eine Beleuchtung des Strandparkplatzes ist in Vorbereitung und soll noch in diesem Jahr errichtet werden.

## **Einweihung Stolpersteine**

Am 19.05.2026 wurden fünf neue Stolpersteine in Erinnerung an Opfer des NS-Regimes in der Ueckerstraße 55, im Bornbruchweg 3 und in der Liepgartener Straße 10 verlegt.

## **Einweihung der Outdoortafeln am Strand**

Am 28.05.2026 wurden die Outdoortafeln als eine Maßnahme im Rahmen des Haffbad-Jubiläums 2027 eingeweiht. Sie sollen dauerhaft die Geschichte des Strandbades von den Anfängen bis heute erzählen. Insgesamt gibt es 15 beidseitig gestaltete, doppelseitige Tafeln mit Bildern, Illustrationen und Texten in Deutsch, Polnisch und Englisch.

---

## **Übersicht zu aktuellen Ausschreibungsverfahren und Vergaben (Vergabestelle):**

Stand: 29.05.2026

### **erteilte Aufträge:**

#### **Sanierung und Erweiterung TH Haffring – 2. BA (Auftragserteilung über BIG Städtebau GmbH)**

Los 10 Außenanlagen

Pawlak GmbH & Co. Garten- und Landschaftsgestaltung KG, Ueckermünde

#### **Fernwärme-Anschluss Kita Haffring (Direktauftrag)**

UWD Ueckermünder Wärmeversorgung & Dienstleistungsgesellschaft mbH

#### **Strandprofilierung Ueckermünde (Direktauftrag)**

Haff-Trans GmbH, Ueckermünde

## **Stubbenfräsen und Verfüllen im Stadtgebiet (Direktauftrag)**

Forstpflge und Holzbereitungs-service Tino Genz, Torgelow

## **Fällarbeiten und Baumpflege im Rahmen der der Verkehrssicherungspflicht (Direktauftrag)**

MHC Hegenbarth, Torgelow

---

### **Informationen aus dem touristischen Bereich**

- Die Tourist-Info hat einen Flyer „Ueckermünde entdecken“ erstellt, dieser wirbt für unsere Stadtführungen, Brückenöffnung, den Kinderspaß am Stand und den Begrüßungsvormittag. Öffentliche Stadtführungen werden dienstags 10:00 Uhr, donnerstags 15:00 Uhr sowie einmal monatlich freitags um 19:00 Uhr angeboten. Die kulinarischen Führungen finden jeweils dreimal in der Saison statt. Bei der kulinarischen Radtour wurde die Route verändert und es gab einen Anbieterwechsel. Als neuer Partner konnte Uwes Bootsverleih gewonnen werden, die Tour endet nun auch dort.
- Die Stadt präsentierte sich als Aussteller beim Caravan-Salon in Sande. Viele Besucher interessierten sich für unsere Region, speziell für Camping-/Wohnmobilplätze und Radtouren. Mit dem örtlichen Händler gibt es schon länger eine gute Zusammenarbeit und so konnten auch dieses Jahr wieder Materialien über dessen Gäste übergeben werden.

### **Bibliothek**

17.06.2026, 18:00 Uhr Lesung im Bürgersaal „Der Gerichtsgutachter“

### **Haffmuseum**

Hartwig K. Neuwald, Bernstein-Ausstellung

### **Rathausgalerie**

Ray Neumann, Acrylfarben auf Leinwand

### **Strandkonzerte**

23.07.2026, 19:00 Uhr

06.08.2026, 19:00 Uhr